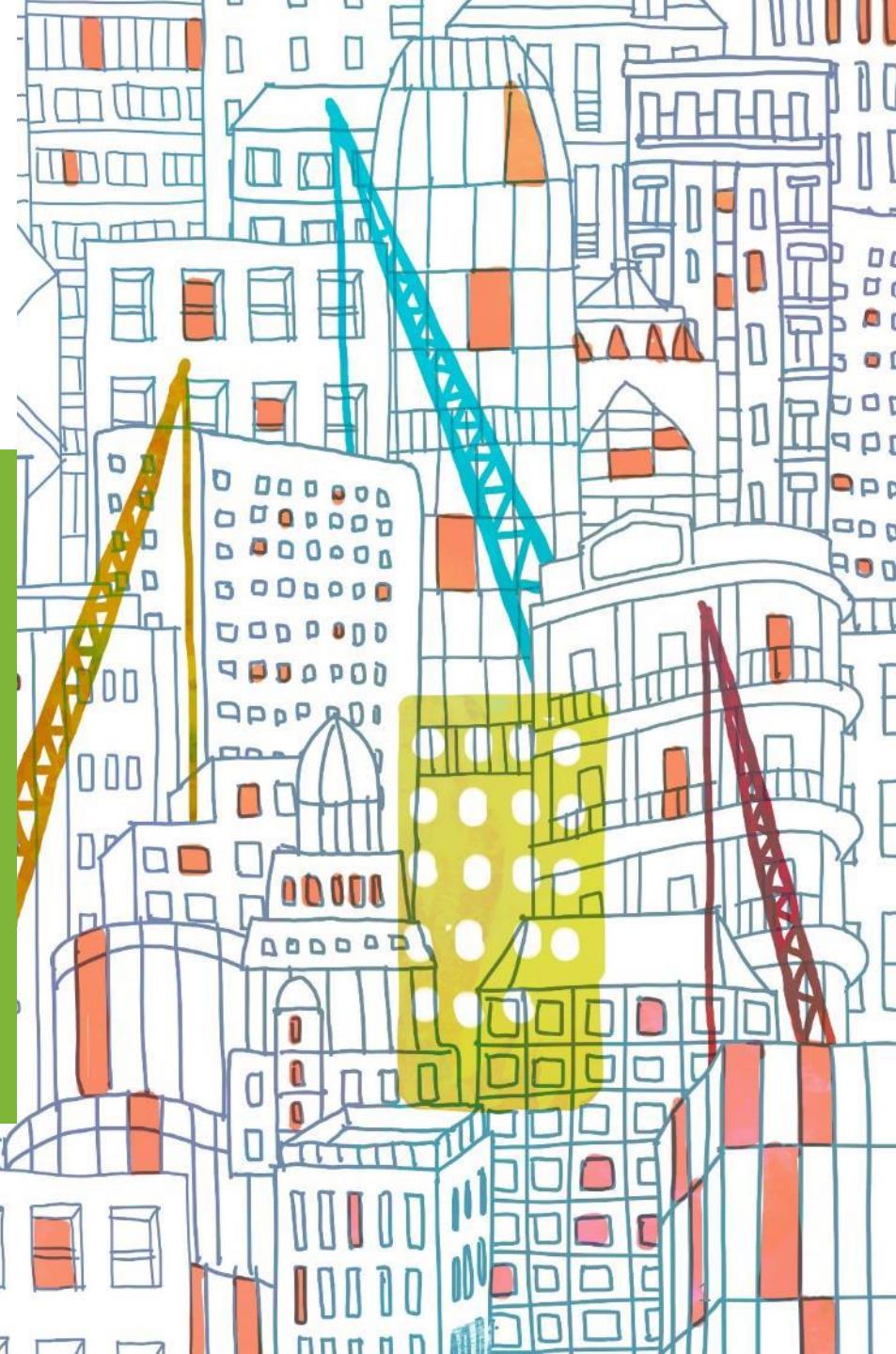




CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

建造业创新及科技 基金

2024年2月



基金成立目的



基金资助范围

科技应用



建筑信息模拟 (BIM)



创新建筑科技 (ACT)



「组装合成」
建筑法 (MiC)



预制钢筋



承建商



承造商及分包商



顾问

----- 「机电装备合成法」
(MiMEP)

人力发展



为从业者提供
本港以外的培
训/考察



为学生提供本
港以外的进修
课程



本地合办课程



在香港举办
的国际会议



半官方或法定机构



本地高等教育院校



专业团体



商会



工会



建造业创新及科技基金的资助

科技应用

生产力

建造质素

工地安全

环保效益



更多详情, 请浏览CITF 基金网站 www.citf.cic.hk

建筑信息模拟
(BIM)
\$600万/公司
(70% 配对资助)

创新建筑科技
(ACT)
\$150万/每项科技
(\$200万/安全相关科技)
(70% 配对资助)

组装合成建筑法
\$1700万/项目
(70% 配对资助)

机电装备合成法
\$350万/项目
(70% 配对资助)

预制钢筋
\$500万/项目
(每公吨 \$300)

合并上限: 每间公司\$750万*



额外港币150万4S专属资助上限

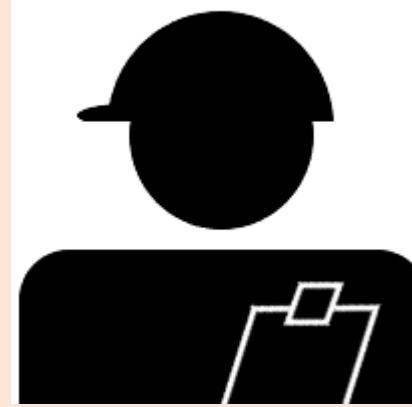
*2023年4月1日起为\$ 750万(在此之前为\$ 600万), 当中港币150万元为专属于2023年4月1日或之后就私营工地而购置或租赁的安全智慧工地系统产品提出的基金申请

科技应用 - 申请资格



缴付征款的承建商

过去24个月内
曾缴付建造业征款



注册专门行业承造商

在议会「注册专门行业承造商制度」的认可注册专门行业承造商及分包商



顾问

被列入政府或专业团体名册的顾问公司

备注：

「相关企业」，即不同商业登记的企业，但由相同持有人持有30%或以上的拥有权，将会被视为同一间企业，以计算资助上限



最新措施



资助业界使用安全智慧工地系统

新



發展局
Development Bureau

CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

EN

繁 简

HKIC

SPDC

CITAC

ZCP

BIM

CISVP

CITF

MIC

Awards

Q

About CITF

Funding Scope

Pre-Approved Lists

Application

Experience / Knowledge Sharing

What's News Contact us

資助業界使用
安全智慧工地系統

每位申請者最高\$750萬！
Max. \$7.5M funding per applicant for
SSSS adoption !

CITF Application Framework (NEW)

CITF Smart Site Safety Leaflet

Smart Site Safety Si

預先批核名單上有55只
安全智慧工地系統相關
產品

2023年4月1起 ·
額外港币150万
专属资助上限



提升创新建筑科技产品租赁

新



EN 繁 简 | HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MiC Awards

About CITF Funding Scope Pre-Approved Lists Application Experience / Knowledge Sharing What's News Contact Us

提升創建建築科技產品租賃 推動先進科技應用

Uplifted Advanced Construction Technologies (ACT) Rental Support Foster the Use of Innovative Technology

租賃期由6個月延長至**12個月**

Maximum Rental Period Extended from 6 to **12 months**

每位申請者每項科技資助上限由港幣30萬提升至**港幣100萬**

Increased Rental Fund Ceiling from HK\$300,000 to **HK\$1,000,000** Per-technology and Per Applicant

生效日期 : 2023年9月1日
Effective from : 1 September 2023

Application Framework (New)

Guide to Application (New)

每位申请者每项科技资
助上限由港币30万提升
至港币**100万**

2023年9月1起 ·
租賃資助租賃
期由6個月延長
至12個月



ACT
NOW



放宽建筑信息模拟资助上限



EN

繁

简

HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MIC Awards

[About CITF](#) [Funding Scope](#) [Pre-Approved Lists](#) [Application](#) [Experience / Knowledge Sharing](#) [What's News](#) [Contact us](#)

放宽建築信息模擬資助上限 鼓勵靈活分配資金更廣泛培訓及應用
Removing BIM Funding Ceiling Encourage more Flexible Funding allocation for Wider BIM Training and Adoption

每間公司的建築信息模擬培訓及應用資助上限

由港幣150萬大幅提升至港幣600萬

Per-company BIM Funding Ceiling increased from HK\$1,500,000 to HK\$6,000,000

(受限於港幣750萬 創新建築科技和建築信息模擬合併上限)

Subject to the HK\$7,500,000 per-company combined funding ceiling for BIM and Advanced Construction Technology

生效日期 : 2023年9月1日
Effective from : 1 September 2023

[Application Framework \(New\)](#)

[Guide to Application \(New\)](#)

每间公司的建筑信息模
拟培训及应用资助上限
由港币150万提升至港
币600万

2023年9月1起 ·
放宽建筑信息
模拟资助上限



「組裝合成」建築法優化措施

新 CITF 建造業
創科基金



發展局
Development Bureau



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

EN

繁 簡

HKIC

SPDC

CITAC

ZCP

BIM

CISVP

CITF

MiC

Awards

Q

About CITF Funding Scope Pre-Approved Lists Application Experience / Knowledge Sharing What's News Contact us

「組裝合成」建築法優化措施 鼓勵創新高層「組裝合成」建築法建築項目

Enhanced funding support for Modular Integrated Construction (MiC) **Encourage New Innovative High-rise MiC Projects**



顧問在推行「組裝合成」建築法項目時產生的額外費用，
資助上限由港幣400萬元提升至**港幣500萬至750萬***

Consultant additional costs incurred by Project Consultant for MiC adoption, per-project
Fund Ceiling Increased from HK4,000,000 to **HK\$5,000,000** to **HK\$7,500,000***
(*視乎樓層高度 Depending on building height)

創新設計、智慧方法及行內良好作業可獲每個工程項目最多**額外港幣100萬**資助

Additional HK\$1,000,000 to encourage innovative design, smart approaches and best practice

*截標日期為2023年10月1日或之後，由建築署或香港房屋委員會負責的「組裝合成」建築法項目將不獲基金資助。

MiC project undertaken by the Architectural Services Department (ArchSD) or the Hong Kong Housing Authority (HKHA) with tender closing date on or after 1 October 2023 will not be subsidised.

生效日期: 2023年10月1日
Effective from : 1 October 2023

Application Framework [New]

Guide to Application [New]

创新设计、智慧方法及
行内良好作业可获每个
工程项目最多额外港币
100万资助

2023年10月1起，
资助顾问在推行
「组装合成」建筑
法产生的额外费用
提升至**500~750万**



「组装合成」建筑法优化措施

新
CITF 建造業
創科基金

發展局 Development Bureau CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL
EN 繁 簡 HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MIC Awards Q
About CITF Funding Scope Pre-Approved Lists Application Experience / Knowledge Sharing What's News Contact us

「組裝合成」建築法優化措施 鼓勵創新高層「組裝合成」建築法建築項目 Enhanced funding support for Modular Integrated Construction (MiC) Encourage New Innovative High-rise MiC Projects

承建商 購買/租用「組裝合成」建築法指定建造設備，
每個工程項目資助上限由港幣250萬元提升至 **港幣350萬**
Contractor purchase / rental of MiC specific construction plant,
increase fund ceiling from HK\$2,500,000 to **HK\$3,500,000** per project

包括註冊專門行業承造商及分包商
Including Registered Specialist Trade Contractors & Subcontractors

安全相關吊運方案可獲額外 每個工程項目最多 **港幣100萬** 資助
Additional maximum **HK\$1,000,000** per project subsidy for safety-related measures in lifting process

*截標日期為2023年10月1日或之後，由建築署或香港房屋委員會負責的「組裝合成」建築法項目將不獲基金資助。
MiC project undertaken by the Architectural Services Department (ArchSD) or the Hong Kong Housing Authority (HKHA) with tender closing date on or after 1 October 2023 will not be subsidised.

生效日期: 2023年10月1日
Effective from : 1 October 2023

Application Framework (New)
Guide to Application (New)

2023年10月1起，
承建商購買/租用
「組裝合成」建築
法指定建造設備，
每個工程項目資助
上限由港幣250萬
提升至港幣350萬

安全相关吊运方案可获
额外每个工程项目最多
港币100万资助



价格上限机制

創新建築科技產品

Advanced Construction Technology (ACT)

提高透明度與確定性

More Transparency and Certainty

簡化申請流程

Simplified Processing Procedures



開設戶口
Create an Account



上傳申請表及所有所需文件
Upload Application Form & All Required Documents



議會審批申請
Vet Application by CIC

價格上限機制

Product Price Ceiling Mechanism



生效日期: 2023年8月1日
Effective from: 1 August 2023

- 1 開設戶口
Create an Account
- 2 上傳申請表及所有所需文件
Upload Application Form & All Required Documents
- 3 議會審批申請
Vet Application by CIC
- 4 通知申請結果及發放基金
Notify Application Result & Fund Disbursement



基金官方网站



EN

繁

简

HKIC

SPDC

CITAC

ZCP

BIM

CISVP

CITF

MIC

Awards

Q

關於基金

基金範圍

預先批核名單

申請基金

活動及支援

最新消息

聯絡我們

The CITF covers two aspects

科技應用

- 建築信息模擬
- 「組裝合成」建築法
- 創新建築科技
- 預製鋼筋

查看更多 >

人力發展

- 為學生提供本港以外的進修課程
- 為從業員提供本港以外的培訓/考察
- 在香港舉辦國際會議
- 本地合辦課程

What's 消息



价格上限机制 - 挑选在预先批核名单上的产品



主頁 > 預先批核名單

建築信息模擬軟件(只提供英文版本)

<input type="text" value="Q"/>	搜尋	搜尋
所有	搜尋	

建築信息模擬訓練(只提供英文版本)

<input type="text" value="Q"/>	搜尋	搜尋
所有	搜尋	

科技產品

<input type="text" value="Q"/>	搜尋	搜尋
所有	搜尋	

科技類型	產品類型	預先批核名單編號	銷售渠道	產品名稱及描述	參考圖片	核准產品價格(港幣)
傳感器及物網聯	安全監測系統	PA23-043	Digital G Limited Email: Claire.Wong@digital-g.tech	<p>G-Eye CCTV surveillance system Model: Fixed Type Camera / G-Eye Prototype / G-Eye Lite</p> <p>G-Eye 開路電視監控系統可以固定安裝或安裝在移動拖車上，配備太陽能電池板，以滿足不同的現場條件。系統可以進行安全頭盔配戴檢查、吸煙檢測、入侵檢測和其他可定制的人工智能監察功能。</p> <p>Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)</p>		下載 PDF
傳感器及物網聯	安全監測系統	PA23-052	Digital G Limited Email: Anson.ma@digital-g.tech	<p>ForesightTWIN</p> <p>ForesightTWIN 是一款智能工地安全系統，它整合了物聯網設備和解決方案。該系統將影像和數據集中於一個網絡平臺中，使項目團隊能夠隨時隨地審閱這些數據，並監控高風險施工活動以識別安全隱患。</p> <p>Legend 14. 本地開發的創新科技或產品 Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)</p>		下載 PDF
傳感器及物網聯	安全監測系統	PA23-048	港進建機服務中心有限公司 Email: bella_law@kongchun.com.hk	<p>纜網防撞預警系統 3.0</p> <p>此產品是一款天秤與吊機的防撞預警系統。當天秤與吊機靠近時，在大秤吊臂上安裝基站設定警示距離(安全距離)，吊機臂上安裝基站和角度感應器，並設置指定高度預警提示，基站相隔靠近至預設範圍或吊臂超過時，即顯示兩者有可能存在碰撞危險，系統可以實時發出預警提示，提示操作員作出適當反應，避免碰撞意外發生提升安全。</p> <p>Legend 14. 本地開發的創新科技或產品 Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)</p>		下載 PDF

1. 选择预先批核名单

2. 选择心仪的科技产品或类型进行搜寻

3. 下载PDF以检视科技产品内容和价格



价格上限机制 – 在名单检视产品内容和价格

數碼化	資產管理軟件	PA19-025	喜利得(香港)有限公司 Tel: 8228 8118	<p>ONITrack 此產品是一個專為建築業而設的數碼化資產管理解決方案。有關資產資料透過網站和手機應用程式存取在雲端上。 用戶可以在資產上附加耐用的二維條碼/二維碼作識別用途，並通過掃描來查閱資料，資料包括圖片、文件、位置、採購資訊、保養到期日及预定服務。</p> <p>Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)</p> <p>Function Code*: SiM-C Equipment Status Monitoring 影片</p>		下載 PDF
感測器及物網聯	安全監測系統	PA19-031	點子連有限公司 Tel: 9757 2952	<p>物聯網智能安全帽連雲端平台 此系統能跟蹤及確定工人在戶外及室內的位置，亦能在雲端管理平台上以三維建模信息模擬形像化工人位置。實時監測可有效改善工地監督及管理。心率傳感器及體溫傳感器遇到異常讀數時，會即時透過訊息發出警報。4. 加速度計可檢測意外下墜及靜止情況以便作出應急跟進。用戶亦可按下呼救按扭在緊急情況下求救。此系統亦能提供碰撞警報予工人以免受傷。</p> <p>Legend 14. 本地開發的創新科技或產品 Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)</p> <p>Function Code*: SoM-A PPE Checking, SoM-B Well-being Monitoring, SoM-C Workers' Behaviour Monitoring, SoM-D Hazardous Area Zoning/ Access Control 影片</p>		下載 PDF
數碼化	工程項目管理軟件 [數碼工程監督系統相關]	PA19-034	致圓有限公司 Tel: 9202 5335	<p>Inspecto 此產品是承建商、顧問公司及客戶用作工地檢測的電子解決方案。它是一個自動電話應用程式，能夠進行檢查及測量申請表格內所有工序，包括檢查及測量申請狀態監測、現場檢測、結果認可等。</p> <p>[註: 此產品設有若干數碼工程監督系統功能，詳情請向供應商查詢。]</p> <p>Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)</p>		下載 PDF

PA19-031 Dasloop IoT Smart Helmet with Cloud Based Management Platform						
Item	Description			Approved product price (price per unit unless specified)		
1	Dasloop standard model			HKD 1850/pc		
2	8-slot charger for 18650 Li-ion battery			HKD 450/pc		
3	Indoor positioning beacons			HKD 570/pc		
4	Dasloop Video - MOQ			HKD 8800/pc		
5	Indoor positioning system with 2D/3D model setup- standard			HKD 41100		
6	Accessory - flash light			HKD 190/pc		
7	Accessory - Panic Button			HKD 294/pc		
8	Accessory - WiFi Module			HKD 550/pc		
9	Helmet: Subscription fee for management portal per month			HKD 3900		
10	Project setup and technical support (one project) Training of staff to use the			HKD 31500		
11	Ongoing full maintenance a. Adjust indoor positioning modules in 3D model b. Project setup adjustment c. Quarterly on site inspection and maintenance of devices per month			12	\$3,000	\$36,000
	17 1 year Extended warranty for existing helmets <20 helmets (with light, WiFi module and panic button, charger and beacon)			1	\$6,345	\$6,345
12	Servicing of smart helmets 9 Retrofit to new helmets after 24mo 10 Mid-term revamp					
	Subscription fee for Dasloop smart helmet per month per device. Include: 1. Use of management portal 2. Maintenance 3. PA system 4. WiFi system 11 5. Project setup Qty: 20-49 :\$280 per month per helmet Qty: 50-99 :\$230 per month per helmet Qty: >100 :\$200 per month per helmet Remark: Subscription to be subscribed 12 months and thereafter in multiple of 12 months.					
	Subscription fee for Dasloop Video per month per device. \$645 per month per device Remark: 1. Subscription to be subscribed 12 months and thereafter in multiple of 12 months. 2. 4G SIM and WiFi are not included			24	\$5,600	\$134,400
	API consultant and support service Smart Helmet Dasloop and Dastrack API consultant 1. Details describing the smart helmet and Dastrack full function on application level. 2. Provide API documentation and respond to enquiry 13 regarding: - Helmet real time location information - worker information, e.g. body temperature, heart rate.... - Dastrack information: e.g. plant location, tag ID, alert... 3. Support API update			0	\$645	\$0
	Subscription fee for Dasloop smart helmet per month per device. Include: 1. Use of management portal 2. Maintenance 3. PA system 4. WiFi system 11 5. Project setup Qty: 20-49 :\$280 per month per helmet Qty: 50-99 :\$230 per month per helmet Qty: >100 :\$200 per month per helmet Remark: Subscription to be subscribed 12 months and thereafter in multiple of 12 months.			0	\$80,000	\$0



提前拔款安排选项 创新建筑科技和建筑信息模拟应用

新



新增 NEW

提前撥款安排的選項 Optional Earlier Disbursement Arrangement

適用於 創新建築科技 及 建築信息模擬應用 (建築信息模擬軟件及電腦) 及
於2022年11月1日或之後遞交的撥款申請
Applicable to **ACT & BIM Adoption** (Software and Hardware) and
Disbursement Request submitted on or after **1 November 2022**



提前拨款安排的选项

(适用于创新建筑科技及建筑信息模拟应用)

	现时一般拨款安排的选项	提前拨款安排的选项
首次申请拨款	<p>完成采购流程，产品交付后才可以申请拨款</p> <ul style="list-style-type: none"> 需提交采购单/付款收据/银行交易纪录/正本的收据及送货单等 上限为核准拨款的 80% 	<p>产品交付前，每次支付后，符合以下条件即可申请：</p> <ol style="list-style-type: none"> 产品交付时间超过 2 个月（不论是承诺的或是实际的）；和 在单一银行交易中向供货商付款超过港币 100,000 元。 上限为核准拨款的 80%
最终拨款申请	<p>首次拨款申请后的12月可以申请最终拨款</p> <ul style="list-style-type: none"> 须在最终拨款电子表格内上载指定格式的相片/短片(不多于1分钟)及问卷 如单一申请获拨款多于HK\$500,000, 需提交审核报告 	



提前拨款安排的选项

示例：

产品价格: \$1,000,000

核准拨款: \$700,000

申请者向供应商付款时期	申请者支付金额	议会拨款金额	议会累积拨款金额	备注
第一期付款 (产品交付前)	\$500,000	\$350,000	\$350,000	议会拨款金额 = 申请者支付金额的 70%
第二期付款 (产品交付前)	\$200,000	\$140,000	\$490,000	议会拨款金额 = 申请者支付金额的 70%
第三期付款 (产品交付前)	\$50,000	不适用	\$490,000	因申请者于单一银行交易中向供货商付款少于港币 100,000，不符合资格领取提前拨款
尾款 (产品交付后)	\$250,000	\$70,000	\$560,000	议会累积拨款金额 = 核准拨款的 80%
不适用	不适用	\$140,000	\$700,000	12 个月后的最后拨款 = 核准拨款的 20%
总计	\$1,000,000	\$700,000		

上面列举的示例仅供参考，就拨款的详情程序及安排，请参阅建造业创新及科技基金申请指引。



简化最终拨款流程

新



简化最终报告文件要求：

1. 多项选择题的评估问卷
2. 照片(3-5张，根据要求的角度拍摄)或视频(不超过1分钟)以展示采用科技的体验
3. 问卷和照片/视频可于采用该科技3个月之后及最终拨款申请之前提交，加快最终拨款的审批流程



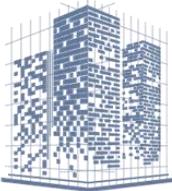
资助范围



建筑信息模拟 (BIM)

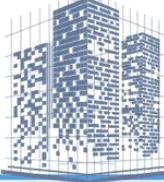


建筑信息模拟

	培训课程 (课堂培训)	试用及项目应用
资助模式	现金回赠 / 70%配对资助	70%配对资助
资助上限	<ul style="list-style-type: none">每位申请者港币 6,000,000 元，没有分项上限每个课程港币 3,000 元或 学费的 70%，以较高者为准资助上限为每人港币 15,000 元 (累计资助) <p>**额外资助 - 在课程完成日起计一年内成功考取 建造业议会认证建筑信息模拟协调员课程(CCBC)/ 建造业议会认证建筑信息模拟经理课程(CCBM) 可获学费的15%资助。(不计港币 15,000元的个人累计资助上限)</p>	<ul style="list-style-type: none">试用项目为港币 200,000 元每部计算机为港币 21,000 元透过基金资助的计算机必须安装及使用基金资助的建筑信息模拟软件

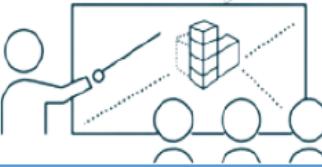


建筑信息模拟-培训课程 (课堂培训)

	培训课程 (课堂培训)
其他要求	<ul style="list-style-type: none">就BIM课堂培训的拨款申请，基金申请者和培训课程参加者应提交书面联合声明，确认以下事项以及提交相关的证明文件（例如职位描述，雇佣条款等..）：<ol style="list-style-type: none">参加者必须持有香港身份证件，在香港有合法居留及受聘之权利；和参加者在完成批准的BIM培训后参与至少一个有真正需要使用BIM的本地建筑项目，并为相关获资助的申请者工作至少一年，包括：<ul style="list-style-type: none">参加者的职责将涉及BIM的使用（例如检视/呈交项目或建筑图纸，参与BIM协调/设计/管理/建设项目的执行）；和在提交的拨款申请中，包括合理文件证明参加者大部分工作时间在香港的办公场所内工作申请者需应基金秘书处的要求提供证明，并允许基金秘书处在获批的BIM培训完成日起1年内随时进行检查，以确定是否符合基金条款。检查可包括但不限于与培训参加者面谈、检查参加者的个人身份证件和雇佣合同、项目细节证明、BIM在项目中的使用情况、参加者参与项目的情况和其他证明。如果不符合上述要求，申请者必须退还已获发放的拨款予建造业议会(CIC)。建议申请者将相关要求告知培训参加者，并在雇佣合同中作出合适及必要的安排。

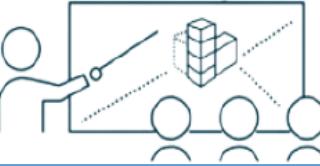


建筑信息模拟-项目管理为本培训

	项目管理为本培训
资助模式	70%配对资助
资助上限	<ul style="list-style-type: none">每位申请者港币 200,000 元(累计资助)
其他要求	<ul style="list-style-type: none">聘用建筑信息模拟专业人士/顾问以提供上门之项目为本培训工作课堂形式建筑信息模拟培训将不会在项目管理为本培训下获得资助项目必须证明有采用建筑信息模拟技术的真实需要项目为本培训应贯穿整个项目周期申请者须提供附有导师签署的文件承诺相关导师只负责培训工程团队，而不会直接执行项目中有关建筑信息仿真的工作



建筑信息模拟阅览员合办培训

	建筑信息模拟阅览员合办培训
资助模式	70%配对资助
资助上限	每班每节： 港币 8,000 元以支付 导师费用 和 课程行政费 港币 5,000 元 租用外部场地
其他要求	<ul style="list-style-type: none">利用内部合资格的导师去培训内部的员工成为建筑信息模拟阅览员合资格导师必须<ol style="list-style-type: none">已完成议会认证的建筑信息模拟经理 / 建筑信息模拟 协调员课程，或建造业议会认可的建筑信息模拟经理 / 建筑信息模拟协调员内部导师如采用建造业议会的建筑信息模拟阅览员教学资源套件，进行为期4 小时的建筑信息模拟阅览员合办培训，且学员人数不少于 12 名，即可申请港币 4,000 元一笔固定拨款，当中已包括行政费用如若可以使用内部培训场地，则不会获得场地资助



创新建筑科技 (ACT)



创新建筑科技 (ACT)

	项目应用
资助模式	<ul style="list-style-type: none">可获70%配对资助租赁可获50%配对资助
资助上限	<p>每位申请者港币6,000,000 元</p> <ul style="list-style-type: none">购买: 每项科技港币1,500,000 元 (每项安全相关科技港币2,000,000元)租赁: 每位申请者累计最多港币1,000,000 元资助 产品租赁最长期限：12个月

备注:

- 本地开发的创新技术或产品可获**80%**配对资助
- 结合了内置且不可分割的创新元素，而该元素又不占整体设备成本的重要部份的传统设备获**50%**配对资助
- 一般而言，受资助项目所产生的保养费用、办公室经常性费用、材料费用、消耗品、备用零件、解决方案、服务和其他行政费用，并**不会**被涵盖在**资助**范围内。



创新建筑科技 (ACT)

	<h2>香港的先驱应用项目</h2>
合资格申请者	<ul style="list-style-type: none">承建商、注册专门行业承造商或分包商、顾问或商会
合作伙伴	<ul style="list-style-type: none">本地高等教育机构本地研究机构
资助目的	<ul style="list-style-type: none">鼓励业界将具潜质 并 能够广泛惠及本地建造业的新兴科技引进香港
科技要求	<ul style="list-style-type: none">该项科技应已在香港以外地区得以验证可行，且首次在香港工地应用 (例如: 3D 打印); 或香港本来已有技术，经过修改、组合或提升，以用于新用途 (如修改 / 提升现有机械 / 设备的工地应用，并结合人工智慧 / 传感器技术，提升工地安全)
项目要求	<ul style="list-style-type: none">申请者可在多个项目中灵活应用申请资助的技术，以便在不同情况下更全面地试用技术



创新建筑科技 (ACT)

	<h2>香港的先驱应用项目</h2>
资助范围	<ul style="list-style-type: none">将新技术引进到香港试用/修改现有技术而产生的相关成本，如<ul style="list-style-type: none">机器采购及运送、改装硬件及软件于香港作新用途、相关材料、人力发展和培训成本等
资助模式	<ul style="list-style-type: none">一般可获 70% 配对资助 (视乎个别情况，资助配对率可能会较低)
资助上限	<ul style="list-style-type: none">每个项目港币 10,000,000 元 (就申请资助金额超过港币 10,000,000 元的项目，若个别申请的优点足以构成充分理据 (例如对行业整体带来莫大益处等)，资助上限可能会按个别情况考虑相应提高)



创新建筑科技 (ACT)



香港的先驱应用项目

其他要求

- 申请者须透过下列一种或以上方式与 其他业内持份者**分享应用相关技术的益处或经验**：
 - **分享或转让知识产权**(如有)予业内持份者，如解决方案供货商、培训机构、大学和研发中心;
 - **技术公开、透明和非专用的使用权**;
 - **授权费**(如有)应在**合理公平**的基础上收取；
 - 评审小组委员会指明的**其他知识产权 / 益处分享安排**



创新建筑科技 (ACT)

	<h2>香港的先驱应用项目</h2>
申请呈递要求	<ol style="list-style-type: none">初步建议书详细建议书 <p>(申请者或将获邀向建造业议会和评审小组委员会作简报)</p>
评估准则	<ul style="list-style-type: none">申请将根据以下因素进行评估：<ol style="list-style-type: none">创新性 (即有关技术 / 功能用途是否对香港而言是一种新技术)可复制性 (即行业能否广泛应用有关技术 / 功能，从而令整个行业受惠)



创新建筑科技 (ACT)

安全智慧工地系统 (SSSS)



安全智慧工地系统 (SSSS)

2023年2月，发展局技术通告 – 安全智慧工地系统 (SSSS)

香港特別行政區政府
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

政府總部
發展局
工務科

香港添馬添美道2號
政府總部西翼18樓



Works Branch
Development Bureau
Government Secretariat

18/F, West Wing,
Central Government Offices,
2 Tim Mei Avenue, Tamar,
Hong Kong

Ref. : DEVB(W) 516/80/01

Group : 2, 8

27 February 2023

Development Bureau
Technical Circular (Works) No. 3/2023

Smart Site Safety System

Scope

This Circular sets out the policy on **adoption of Smart Site Safety System** (“SSSS”) to enhance our safety management system, with a view to striving for further excellence on the safety performance in public works contracts.

5. SSSS generally comprises the following three components –
 - (a) smart safety devices for monitoring high-risk construction activities and identifying safety hazards;
 - (b) a communication network for transmission of data collected from smart devices; and
 - (c) a **centralized management platform**¹ for providing a one-stop hub for data analysis and alerts generation, as well as facilitating follow-up actions with potential hazards and abnormalities identified.

Policy

7. All capital works contracts with an estimated contract sum **exceeding \$30 million** to be tendered on or after the date of this Circular shall adopt SSSS. For capital works contracts with an estimated contract sum exceeding \$30 million and with tenders invited before the date of this Circular, SSSS shall also be adopted. For existing capital works contracts with a contract sum exceeding \$30 million, the project teams, with advice

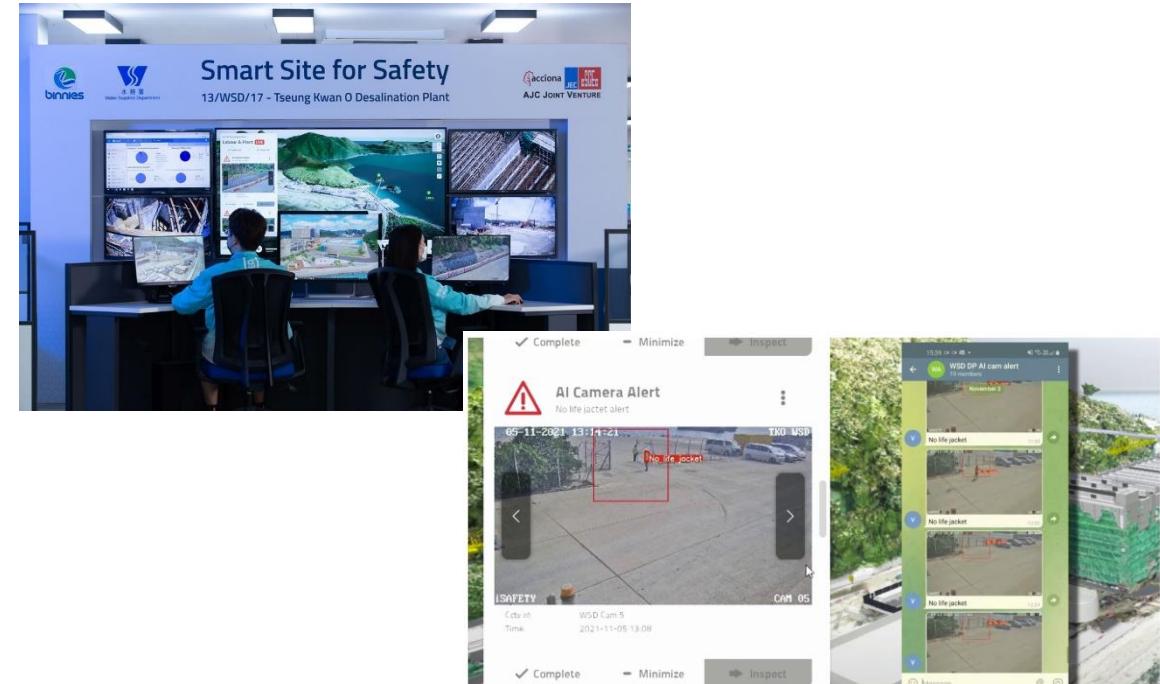


安全智慧工地系统 (SSSS)

香港政府一向十分重视工地安全，不时检讨工务工程的安全管理系统，包括在工程设计、标书审批、合约条款、工程监管、科技应用、承建商规管和工地安全宣传推广等方面采取多管齐下的措施，提升工地安全水平。

发展局2020年起在个别工务工程合约推展安全智慧工地系统，在八项不同性质的工务工程合约试行有关系统，各个试点项目引证系统对提高工地安全显著成效。

2023年年初发展局全力推展安全智慧工地系统，在**超过三千万元**的工务工程必须全面采用。至于私人工地方面，自2023年4月起，于2018年成立的建造业创新及科技基金 (CITF) 额外向每间公司提供150万元的资助，以鼓励业界应用安全智慧工地系统，加强工地安全。



安全智慧工地系统 (SSSS)

CITF由2023年4月1日起提供额外资助上限支持安全智慧工地系统 (SSSS)

SSSS 属于创新建筑科技 (ACT) 一种

资助上限: HK\$ 6M --> **HK\$7.5 M**
(每位申请者 ACT 和 BIM 的总额)

- 2023 年4月1日后专为在私人工地所使用的 SSSS 产品而设的**150万港元资助**
- 即使 SSSS 申请人的总核准资助金额已达**150万港元**，申请人**仍可继续申请 SSSS 产品的资助**，并使用ACT 和 BIM 规定剩余的合并资金上限以及每项技术上限



II. Advanced Construction Technology

1) General Adoption / Rental of Advanced Construction Technology

Advanced Construction Technology

Technology type:

Automation and robotics Advanced tools and eq

Smart Site Safety System Advanced constructio



安全智慧工地系统 (SSSS)

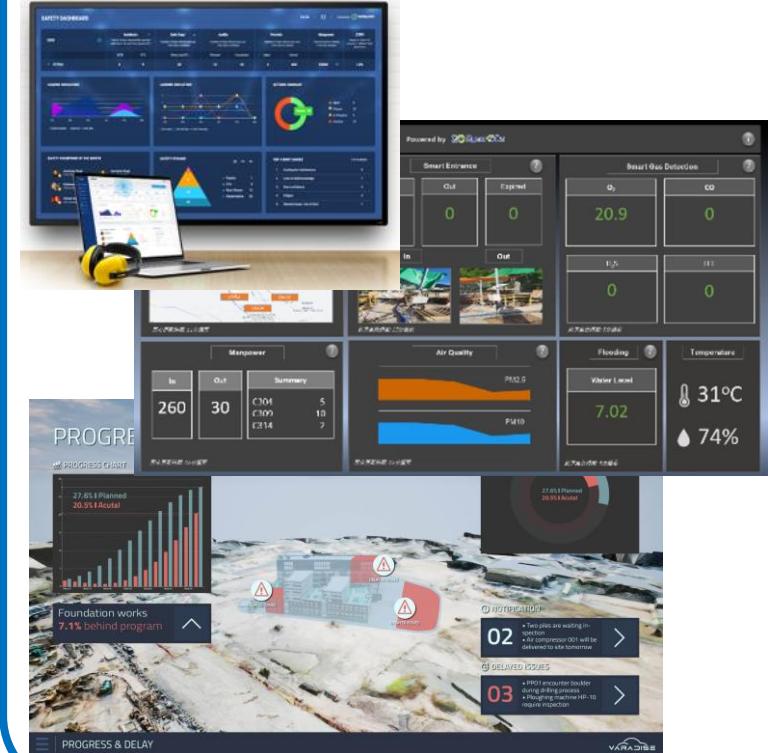
智慧装置



通讯网络



中央管理平台



注：范例仅供参考。

安全智慧工地系統(SSSS)

安全智慧工地系統10個主要類別 10 Main Categories of SSSS Products :

1 中央管理平台
Centralised Management Platform

2 數碼化追蹤系統 (工地機械, 電動工具及梯架)
Digitised tracking system for site plants, powered tools and ladders

3 工作許可系統 (高風險工作)
Digitalised permit-to-work system for high risk activities

4 危險區域進入控制 (電子鎖系統)
Hazardous areas access control by electronic lock and key system

5 危險區域中移動設備操作的不安全行為/危險情況警報
Unsafe acts / dangerous situation alert for mobile plant operation danger zone

6 天秤區域中的不安全行為/危險情況警報
Unsafe acts / dangerous situation alert for tower crane lifting zone

7 前線工人智能監控設備
Smart monitoring devices for workers and frontline site personnel

8 人工智能安全監察系統
Safety Monitoring System using Artificial Intelligence

9 密閉空間監控系統
Confined Space Monitoring System

10 虛擬現實技術的安全培訓
Safety Training with Virtual Reality Technology

適用於不同類型建築工地的安全智慧工地系統組合 Possible SSSS Packages on Different Types of Construction Sites

下表僅供業界參考，具體建築工地適用的安全智慧工地系統產品種類需視乎具體工程性質而定。
The below table is for industry's reference only. The types of SSSS products applicable to a specific construction site shall be determined on a case-by-case basis having regard to its specific works nature.

工地類型 Nature of Sites	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
• 樓宇工程 Building works	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓

預先批核名單編號及產品名稱 PA Code & Product Name

PA18-007

興建中的隧道人流管理系統
Construction Stage Tunnel Access Control System (TACS)



PA18-032

視覺智能安全符合監測系統
Visual Intelligence Safety Compliance Monitor (VISCMon) system



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						✓			✓

安全智慧工地小冊子

[20230615 List of CITF Pre-approved Technologies \(Smart Site Safety System \(SSSS\) _v1.pdf \(cic.hk\)\)](https://www.cic.hk/en/citf/pre-approved-technologies/smart-site-safety-system-ssss-v1.pdf)



Note: Examples for Reference only. Please refer to announcement in the CITF Website

「组装合成」建筑法 (MiC)





「组装合成」建筑法 (MiC)

2023 年 10 月 1 日或 以后 批出的项目

总资助上限	\$1700万/项目	
申请者	项目顾问	承建商 (包括注册专门行业承造商或分包商)
项目阶段	项目设计	项目建造
资助范围和上限	推行MiC项目时产生额外费用 6至 15层的建筑物 \$500万 或顾问服务费用15%，以较低者为准 16至30层的建筑物 \$750万 或顾问服务费用15%，以较低者为准 31层或以上的建筑物 \$750万 或顾问服务费用30%，以较低者为准 *额外 \$100万 鼓励创新设计、智慧方法及行内良好作业	购买或租用「组装合成」建筑法指定建造设备 6至15层的建筑物 - \$250万 15层以上的建筑物 - \$350万 *额外最多 \$100万 资助予过程中使用安全相关方案 购买/场外生产「组装合成」建筑法组件 - \$400万
资助模式	直接资助 /项目	70% 配对资助 /项目



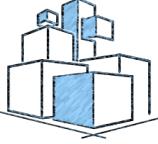
「组装合成」建筑法 (MiC)

2023 年 10 月 1 日或 以前 批出的项目

总资助上限	\$1400万/项目		
申请者	项目顾问	承建商 (包括注册专门行业承造商或 分包商)	其他
项目阶段	项目设计	项目建造	-
资助范围和 上限	推行MiC项目时产 生额外费用 上限为\$400万 或 合约订明顾问费 用的15% · 以较低 者为准	聘请专业MiC顾问 上限为\$250万 购买/ 场外生产MiC组件 上限为\$500万	购买或租用MiC指定建造设备 上限为\$250万 支援认可人士、注册结构工程师及建筑顾问或工程顾问公司 就「组装合成」建筑法申请屋宇署原则上认可纳入预先认可 「组装合成」建筑法清单所涉及的成本 (只适用于 2023 年 10 月 1 日前向屋宇署递交的申请 · 并于屋 宇署批出项目日期起计 12 个月内递交的基金申请) 每个申请上限为\$100万 · 并视乎「组装合成」建筑法规模及 复杂性而定： 6 至10 层的建筑物 - \$40万 11 至29 层的建筑物 - \$60万 30 层以上的建筑物 - \$80万 *额外\$20万资助以奖励较复杂的「组装合成」建筑法设计
资助模式	直接资助 /项目	70% 配对资助 /项 目	70% 配对资助 /项目 直接资助 (视乎成功申请「屋宇署原则上认可纳入预先认可 「组装合成」建筑法清单))



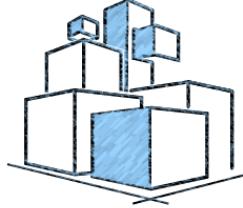
「组装合成」建筑法 (MiC)

	项目应用
一般要求	<ul style="list-style-type: none">就2021年7月1日或之后开展招标的项目而言，「组装合成」建筑法项目须为一个 6层或以上的永久性建筑项目递交基金申请时，申请者必须提供「组装合成」组件获批准开始生产/组装的证明





「组装合成」建筑法 (MiC)



项目应用

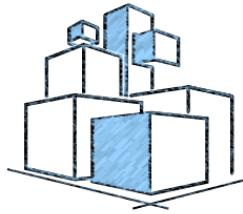
(项目顾问在推行「组装合成」建筑法项目时产生的额外费用)

其他要求

- 申请者申请拨款时必须提供**证明文件**，例如屋宇署就有关「组装合成」建筑法项目发出的**上盖结构施工同意书**或**已在工地开始组装「组装合成」建筑法组件**
- 递交基金申请时，申请者必须提交就有关「组装合成」建筑法项目获**屋宇署审批的建筑图则及上盖结构图则**
- 申请者须递交就资助金额**各占比例**与参与该「组装合成」建筑法工程项目的其他顾问所达成的**协议书**
- 申请拨款时，如能提交「组装合成」建筑法建筑工程的「组装合成」组件现场组装展开证明，可获发放获批拨款的**80%**
- 如能提交「组装合成」建筑法建筑工程的「组装合成」组件现场组装竣工证明，可获发放获批拨款的**20%**
- 合资格「组装合成」建筑法项目：
 - 须为一个6层或以上的建筑项目；
 - 所有标准樓层须最少有**60%**总楼面面积使用「组装合成」建筑法；
 - **最少 5000 平方米**总楼面面积使用「组装合成」建筑法；及
 - 「组装合成」建筑法组件在**2020 年 7 月 1 日**后开始在工地组装



「组装合成」建筑法 (MiC)



项目应用

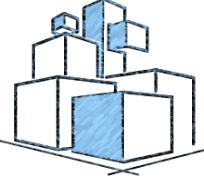
(聘请专业「组装合成」建筑法顾问)

其他要求

- 于 2023 年 10 月 1 日或 **之后** 批出的工程 **将不会** 获得资助
- 申请者申请拨款时必须提供「组装合成」组件 **获批准开始生产/组装** 的证明
- 申请拨款时，如能提交「组装合成」组件获批准开始生产/组装的证明，可获发放获批拨款的 **80%**
- 首次拨款 **12** 个月后，可获发放获批拨款的 **20%**
- 项目顾问的额外资助与聘请专业「组装合成」建筑法顾问的资助 **并无冲突**
- 基金可就聘请专业顾问作追溯拨款批核，申请者可在递交申请前聘请。惟有关申请必须于承诺相关开支后 **12** 个月内提交

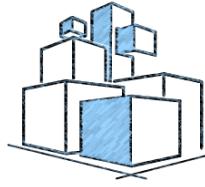


「组装合成」建筑法 (MiC)

	<p>项目应用 (「组装合成」建筑法指定建造设备 / 「组装合成」建筑法组件)</p>
<p>其他要求</p>	<ul style="list-style-type: none">申请者申请时必须提供「组装合成」组件获批准开始生产/组装的证明申请者递交最终拨款申请时，必须提交「组装合成」建筑法项目之物流和起重作业的安全审核报告。有关安全审核报告的要求，请参阅基金电子平台申请拨款时，如能提交「组装合成」建筑法建筑工程的「组装合成」组件现场组装展开证明，可获发放获批拨款的80%如能提交「组装合成」建筑法建筑工程的「组装合成」组件现场组装竣工证明，可获发放获批拨款的20%基金可就购买/租用建造设备和组件作追溯拨款批核，申请者可在递交申请前购买/租用。惟有关申请必须于承诺相关开支后12个月内提交。



「组装合成」建筑法 (MiC)

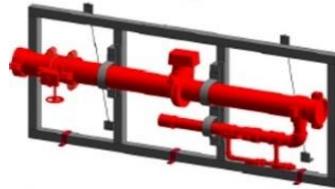
	<p>项目应用 (被接纳为「组装合成」建筑法申请屋宇署原则上认可纳入预先认可「组装合成」建筑法清单)</p>
<p>其他要求</p>	<ul style="list-style-type: none">• 申请前已经获纳入屋宇署预先认可清单的制造商并不符合资格申请资助。(即要是引入新的制造商)及该「组装合成」设计须应用于香港 6层或以上的建筑项目• 申请者须是负责向屋宇署申请的认可人士或注册结构工程师的公司或建筑顾问或工程顾问公司，而非个人身分• 申请拨款时，如能提交有关「组装合成」建筑法已成功被纳入屋宇署先认可「组装合成」建筑法清单内的证明及申请者为认可人士或注册结构工程师公司或建筑顾问或工程顾问公司的证明，可获发放获批拨款的100%



「机电装备合成法」(MiMEP) 的定义

- 一个**6层或以上**的建筑项目; 或
- 「机电装备合成法」水平 和/或 垂直的安装面积**不少于3,000 平方米**的任何项目。

追求进阶的场外预制组件



第一級:
预制组件

第二級:
预制单一机电
行业模块



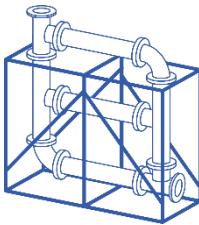
第三級:
组装多种屋宇装备结合成为
多任务合成构件



第四級:
MiC+MiMEP 结合建筑结构
及装饰合成机房模块



「机电装备合成法」(MiMEP) 的定义



「机电装备合成法」(MiMEP)

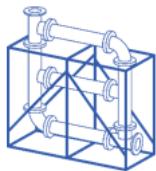
定义

「机电装备合成法」指多种屋宇装备结合成为多任务合成构件在场外预制工场生产，并运送至工地进行组装，以完成屋宇设备的安装，将现场安装工序减至最少的方法。「机电装备合成法」可结合建筑结构及装饰以构成一个进阶的多任务合成构件例如假天花和机房单元以提高安装效率。

合资格的「机电装备合成法」项目必须为：

- 一个6层或以上的建筑项目；或
- 「机电装备合成法」水平和/或垂直的安装面积不少于3,000平方米的任何项目。





「机电装备合成法」(MiMEP)

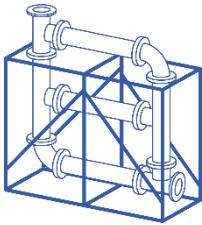
资助模式: 每项目可获70% 配对资助

项目阶段	项目设计				项目建筑方面
申请者	项目顾问		总承建商指定的机电分包商		
资助上限	港币50万 / 项目		港币50万 / 项目		港币250万 / 项目
要求	制作完整及达至LOD-G 200以进行招标的建筑信息模型	60%的资助	深化「机电装备合成法」的建筑信息模型达至LOD-G 400	40%的资助	<ul style="list-style-type: none">租用场外「机电装备合成法」生产工场 及 运输和安装「机电装备合成法」构件所产生的额外费用用作生产「机电装备合成法」构件的自家工场不获基金的资助。「机电装备合成法」组件的额外费用不包括其机电设备/零件的建造成本，及已获得/将会获得建造业创新及科技基金资助的吊运设备费用。
	纳入承建商预算的「机电装备合成法」安排	40%的资助	完成预制计划包括从建筑信息模型中导出预制图纸及详细的现场安装施工方案	60%的资助	



备注：基金可作追溯拨款批核。申请者可在递交申请前聘请专业的「机电装备合成法」顾问，惟有关申请必须于承诺相关开支后12个月内提交。

「机电装备合成法」(MiMEP)



「机电装备合成法」(MiMEP)

其他要求

- 就一个项目包含多个合约以兴建项目的不同部分，如**个别部分符合**上述「机电装备合成法」项目的条件，则申请者可以**就该部分申请独立资助**。
- 申请者可以就同一工程项目向建造业创新及科技基金申请「组装合成建筑法」及「机电装备合成法」的资助，惟**不可以就同一个**组件/构件同时申请「组装合成建筑法」和「机电装备合成法」的资助。
- 建造业创新及科技基金对「机电装备合成法」的资助**不会考虑本地普及已久的模块安装方法**包括电梯、自动扶手梯、冷冻机、发电机、空气处理机组、配电箱/掣柜，以及那些一般会以场外预制的形式，运送至工地组装的组件/部件。申请者须**展示**在现行机电安装方法上，投入**多任务合成的额外工作**，以证明其「机电装备合成法」值得建造业创新及科技基金资助。
- 如能提交证明显示「机电装备合成法」的多任务合成构件**已开始进行**现场安装，可获发放获批拨款的**80%**。
- 如能提交证明显示「机电装备合成法」的多任务合成构件**已完成**现场安装，可获发放获批拨款的**20%**。



预制钢筋

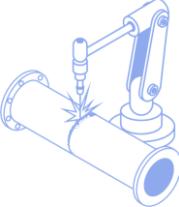
	项目应用
资助模式	现金回赠港币 300 元 / 每公吨
资助上限	每个项目港币 5,000,000 元

备注:

- 每须由土木工程拓展署「认可钢筋预制工场名册」上的场地所生产的预制钢筋产品
- 购买未经处理钢筋(未经切割及/或屈曲)的比重，每张送货单以重量计算应低于25%



工业化加工流程-机械人焊接

	项目应用
资助模式	加工处理费可获 15% 配对资助
资助上限	每位申请者港币 800,000 元

备注:

- 只有在香港以机械人焊接进行场外生产的部件会获得资助;
- 基金只限于资助加工处理费用;
- 基金申请将与供货商所递交的焊接产品参考价格进行比对; 及
- 资助额与建筑信息仿真和创新建筑科技的港币6,000,000元合并资助上限分开计算



人力发展



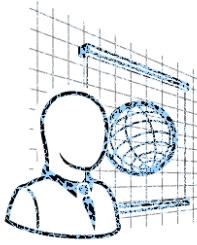
为学生提供本港以外的进修课程

	<p>目标受益人</p> <ul style="list-style-type: none">• 建造业相关学科的全日制本科生 / 研究生 / 副学位学生
合资格申请者	本地高等教育机构
资助模式	实报实销 (予申请者)
资助范围	<ul style="list-style-type: none">• 课程费用• 当地交通费用及杂费• 合理水平的跨境交通及住宿 (50% 配对)• 行政及审计费用
资助上限	<p>每位学生港币 100,000元</p> <p>(累计资助，即容许同一学生多次参与)</p>

备注: 参加学生必须为香港永久居民



为从业员提供本港以外的培训/考察

	目标受益人 <ul style="list-style-type: none">• 专业人士• 技术员• 注册熟练技工
合资格申请者	<ul style="list-style-type: none">• 本地高等教育机构• 专业团体• 商会• 工会
资助模式	实报实销 (予申请者)
资助范围	<ul style="list-style-type: none">• 培训费用• 当地交通费用及杂费• 合理水平的跨境交通及住宿 (50%配对)• 行政及审计费用
资助上限	每人每次培训 / 考察港币 20,000 元



备注: 参加学生必须为香港永久居民

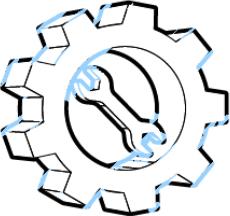
在香港举办国际会议

	目标受益人 <ul style="list-style-type: none">专业人士技术员注册熟练技工高等院校学生及教学人员	
合资格申请者	<ul style="list-style-type: none">本地高等教育机构专业团体商会工会	
资助模式	实报实销 (予申请者)	
资助范围	<ul style="list-style-type: none">活动场地及设置额外人力资源会议文件信息科技基础架构	<ul style="list-style-type: none">合理膳食讲者的跨境交通及住宿行政及审计费用活动策划和制作公司的代理/服务费
资助上限	<ul style="list-style-type: none">每个会议港币1,000,000元	

备注: 于网上举办之国际会议亦属于基金资助范围



本地合办课程

	目标受益人 <ul style="list-style-type: none">• 专业人士• 技术员• 注册熟练技工• 高等院校学生及教学人员	
合资格申请者	<ul style="list-style-type: none">• 本地高等教育机构• 专业团体• 商会	<ul style="list-style-type: none">• 工会• 半官方或法定机构
资助模式	实报实销 (予申请者)	
资助范围	<ul style="list-style-type: none">• 活动场地及设置• 额外人力资源• 教材• 租赁/采购设备• 信息科技基础架构	<ul style="list-style-type: none">• 活动策划和制作公司的代理/服务费• 合理膳食• 讲者的跨境交通及住宿• 行政及审计费用
资助上限	<ul style="list-style-type: none">• 每个课程港币 300,000元	

备注: 于网上举办之本地合办课程亦属于基金资助范围



申请流程



于基金网站www.citf.cic.hk
的电子平台开设帐号



阅览申请指引及
准备所需文件



于基金电子平台填妥
及递交基金申请表

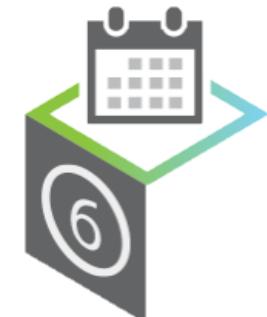


议会审批申请



申请结果发布

(在收妥完整申请数据后，**60个历日**内完成，申请**预先批核名单内项目**可于**30个历日**内完成)



按照基金要求递交进度
报告及发放基金



阅览申请指引



EN

繁

简

|

HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MiC Awards Q

關於基金 基金範圍 預先批核名單 申請基金 活動及支援 最新消息 聯絡我們

申請流程

條款和條件

申請參考資料 > 申請指引

申請框架

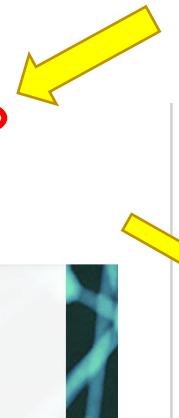
報價單範本

獲批項目名單

申請流程



01

於基金網站 www.citf.cic.hk 的基金電子申請平台開設戶口

建造業創新及科技基金

申請指引 - 附錄 I

申請框架

2023年9月版

第 12 頁

- 申請者如未能提交所必需報價單或選取走價最低的合資格供應商或服務公司，須提供充分解釋。
- 提交報價須以實務實操的方式為主，就科技應用的申請而言，**圖一-長跨會分部期**、**圖二-下文所列選擇性技術指標的申請申請**、**圖三-申請者須為申請款金額之八成，將於成功申請者提供證明文件後發放；而餘下兩項報款會於成功申請者申請首次報款 12 個月後提交報款後發放申請，並按申請者要求交回經評核表內列出的所需資料或文件後發放**。
- 就創建新科技(ACT)或建築信息集成(BIM)的科技應用，成功申請者可就符合以下條件的申請，選擇提前報款：(i) 產品交付時間超過 2 個月（不論是承認的或

1. **一般事項**
- 除另外訂明，本申請指引只適用於 2022 年 1 月 1 日或之後提交的申請。在此日期前提交的申請將按申請日期於 2021 年 8 月版處理。
 - 申請者應在申請任何開支之時提交申請。除用於轉專業「組裝合」、「建築法編」，以及購買或租用「組裝合」，建築法規定建造設施和元件的貨物外，在提交建造業創新及科技基金「基金」申請前已承認的開支不獲認可。
 - 為了讓基金申請人明白申請及執行更方便，申請者可在提交基金申請前向基金轉交其申請地點的相關申請序。惟申請者須自行承擔基金未必獲批之風險。
 - 建築法包括和的建造業科科的合營的申請上所列之單位申請者須為 7,500,000 元；單戶地圖 1,500,000 元或等同於 2023 年 1 月 1 日或之後的「單工地圖申請或單戶的安全部工地地圖產品」提出的基金申請」，見於下第 III 部分。
 - 香港的先導應用項目，和「工業化加工工程」、「機械人焊接」，下批申請資助與上述項目申請者須為 7,500,000 元的合併資助額。限額計算
 - 由同一夥人持有 30% 或以上擁有合營的公司，但使用這些企業有獨立的商業登記，並在申請地點的申請地點的註冊地點，並以各自用於申請的前款技術或產品的專批項目，基金會承認其申請的本應申請為最高 30% 的合資格申請下於 70% 或 50%（對半為高），基金會將在由行政院科委會審核的創新及科技基金的相關諮詢計劃下獲批及完成的本批研究及發展項目。申請者若本批開支的創建或產品，不不受助於創建新科技基金的其本地開發的新產品或產品。申請者須提供資料證明其新產品或產品於香港開發、或由本地人士或本地大學或大專院校開發，評審小組委員會會每個個案審查此項新產品是否合符獲得最多 40% 的較高配率。
 - 申請者若於申請日期前就少 900 件申請進行過的指算及亮點的證明文提交至基金秘書處，「緊急申請的申請別情況」。
 - 申請者須提交申請的申請別情況，並說明申請的申請別情況，並說明申請的申請別情況，並說明申請的申請別情況。
 - 申請者須有規定，若申請採用的產品或服務須按以下要求使用 **面積計算**。

採購或應用於建築面積的總額	
• 但不超過港幣 50,000 元	設少於 1 分半面積
• 但不超過港幣 50,000 元或多於港幣 200,000 元	設少於 2 分半面積
• 但不超過港幣 200,000 元	設少於 3 分半面積

1. 有關開先批核的安全智慧工地產品，請參閱基金網站的「開先批核技術名單」www.citf.cic.hk/submit-workshop，或就某先批核產品的申請，獲批項目的總成及詳本申請。www.citf.cic.hk/submit-workshop。2. 2023 年 9 月版對申請日期於 2023 年 2 月 27 日或之後申請的「內閣創新元素」，因其成本並非整個設備成本的一大部份的申請將被拒。

如何开设电子平台账号

登入基金网页 www.citf.cic.hk

每一间机构只可登记一个账号



如何申请

填写所需数据开设帐号

新用户註冊

帳戶名稱*
提示：必須要6個字元或以上，不可有空格或符號

@ 電郵*
@ 聯絡人姓名*
@ 聯絡人電話*
密鑰*
提示：必須要8個字元或以上，不可有空格
密鑰確認*



CITF 建造業
創科基金

帳戶: @ 電郵: 公司: 登出

基金電子平台使用需知
建立帳戶

1. 如你第一次使用本基金電子平台 (公司/機構) 只有一個登記帳戶
2. 如你已註冊成為本基金電子平台的使用者
3. 請先細閱載於基金網站 (http://www.citf.hk) 的「電子平台使用須知」

帳戶資料 重要通知 我的申請



选择申请的种类

狀態: 全部 草稿 待審批 拒絕 已完成 **新增申請**

申請編號 種類

帳戶: 電郵: 公司: 登出

帳戶資料 重要通知 我的申請

5

基本資料

申請類別

請選擇你申請的種類 (可選多項)

你可以同時申請多於一個項目種類，在提交的時候系統將會自動複製多份申請表。

I. 建築信息模擬

II. 創新建築科技

III. 組裝合成建築法

IV. 人力發展

V. 預製鋼筋

6

下一步



输入公司有关资料



帐户: garfieldsiu@cic.hk
电邮: garfieldsiu@cic.hk

2023-06-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02679-B006
2023-06-03 09:36:47
Assigned as Officer to A02699-A001

Review Application
Draft Applications
Send VSC Application
Application Results
Summary
Applicants
Officers
VSC Results
帐户资料
重要通知
我的申请
附件A - 完成培训学员名单

Important Note
重要事项

申請表格
申請指引
設置單據

7

公司資料

乙部 - 申請公司 / 機構類別

申請者資料

註冊專門行業承造商/註冊分包商 (如適用)
註冊地點:

工程 (可選擇多項)

- 淋灌地基土
- 混凝土模板
- 玻璃幕牆
- 拆卸
- 安裝混凝土預製構件
- 孔鑽
- 橋架
- 泥水
- 天花吊頂
- 墙地起重機(架設、拆卸和更換高度)

建造業徵款承建商號碼 (如適用)
請填上最多4位數的11位英文字母和4位數的數字。

顧問

- 工程及有關顧問公司總監委員會
- 建築及有關顧問公司總監委員會
- 香港建築師學會的第二組建築顧問公司名單及公司會員名單
- 建築師事務所總會有限公司的第三組建築顧問公司
- 香港專業工程測量師公會轄下的會員公司
- 香港測量師學會轄下的會員公司
- 香港顧問工程師協會轄下的會員公司
- 註冊工程顧問協會轄下的會員公司

丙部 - 申請公司/機構資料

商業登記號碼
或公司類別上的相關的數字。

半官方/法定機構名稱

在港僱用人數(包括真主、合夥人及股東在內)*

上載商業登記證*

上載半官方/法定組織類型證明文件

公司資料

中文全名*

英文全名*

地址*

電話*

傳真*

電郵*

普理會代表資料

稱謂*

中文姓名*

英文姓名*

旧申请内的公司资料将自动填入

職位 *

電話號碼 *

手提電話 *

傳真號碼

電郵 *

是次申請聯絡人資料

稱謂

中文姓名 *

英文姓名 *

職位 *

電話號碼 *

手提電話 *

傳真號碼

企業形式 *: 擁資企業

最新周年申報表 *

必需為圖像或PDF，每個檔案最大2MB。

按此上載文件或圖像文件拖至這裡

在遞交本申請時，如申請人的個別股東持有30%或以上的擁有權，請提供以下資料。

不適用 - 沒有任何股東持有30%或以上股份

有股東持有30%或以上股份 (持有超過30%股權人士/公司名稱)

由同一股東持有30%或以上擁有權的不同企業，即使該些企業擁有獨立的商業登記號碼，亦將會被視作同一企業，以計算資助額上限。

重要事項: 股東資料應是最新並與上載的周年申報表一致，否則需提供證明。

丁部 - 銀行帳戶資料

所有存款會經銀行直接轉賬到所提供的銀行戶口
請輸入帳戶內的數字，無需輸入銀行編號及*。

銀行編號 *



拣选合适项目

8

帳戶: garfieldsiu@cic.hk
@ 電郵: garfieldsiu@cic.hk
登出

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:36:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application
Draft Applications
Send VSC Application
Application Results
Summary
Applicants
瀏覽Officers
VSC Results
帳戶資料
重要通知
我的申請
附件A - 完成培訓學員名單

公司資料 ACT 完成

己部 - 申請產品/科技詳情

申請種類

請選擇你申請的種類 (可多選)

1) 一般應用 / 租用創新建築科技

2) 香港的先驅應用項目

3) 工業化加工流程 — 機械人焊接

下一步



如申请预先批核名单产品

CITF
建造業
領科基金
A A A
繁 英

帳戶: garfieldsiu@cic.hk

@ 電郵: garfieldsiu@cic.hk

登出

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:36:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application

Draft Applications

Send VSC Application

Application Results

Summary

Applicants

瀏覽 Officers

VSC Results

帳戶資料

重要通知

我的申請

附件A - 完成培訓學員名單

Important Note
重要事項

公司資料

ACT

完成

1. ACT申請種類 ✓

2. 創新建築科技

創新建築科技

科技類別:

□ 自動化和機器人 □ 先進設備與器械 □ 數碼化建築工序 □ 傳感器和物聯網
 安全智慧工地系統 □ 先進建築物料 * □ 其他, 請說明:

預先批准項目, 如適用 (請參閱預先批准列表):

(就2023年8月1日或之後提交, 涉及預先批核產品的基金申請, 獲批項目的總成本以基金網站公佈之核准產品價格為限)

1

預先批核清單編號:

名稱:

單價:

數量:

總計:

上載軟件報價表 (請上載)
報價單樣本

按此上載文件或圖像文件拖至這裡

非預先批准項目, 如適用:

如申請者未能提供任何一項列明之必須呈交之資料, 則其申請將被視為不符合資格。

底部 - 建築工程資料

增加一欄

增加一欄

增加一欄



如申請非預先批核名單產品

The screenshot shows the CITE Construction Innovation Fund application interface. The main navigation bar at the top includes the CITE logo, account information (garfieldsiu@cic.hk), and language options (Simplified Chinese, Traditional Chinese, English). The main content area is titled 'ACT' and shows a progress bar with '1. ACT 申請種類' (Step 1: Application Type) completed and '2. 創新建築科技' (Step 2: Construction Innovation Technology) in progress.

Non-Pre-Approved List (非預先批准項目 - 如適用): This section is circled in red with the number '10' indicating the count of items. A red arrow points from this section to the 'Important Notes' (Important Note) section on the right.

Important Notes (重要事項): This section contains five fields for 'Project 3', 'Project 4', and 'Project 5', each with fields for 'Project Name', 'Year', 'Location', and 'Application/Usage Type' (e.g., 'Application Project').

Estimated Non-Pre-Approved List (預計非預先批准之創新建築科技之數量及價格): This section includes fields for 'Quantity', 'Unit Price (HKD)', and 'Total Price (HKD)'. It also has a note about video or image uploads.

Project Description (項目介紹): This section includes a note about video or image uploads and a field for 'Input Website'.

Related System (安全智慧工地相關系統): This section includes a radio button for 'Yes' or 'No'.

Reasons for Non-Pre-Approval (預先批核清單中有沒有類似產品/科技): This section lists reasons with checkboxes: '有, 請列明不採用該預先批核清單產品的原因' (Yes, please list the reasons why this pre-approval list product is not adopted), '核心產品功能與項目要求不相符' (Core product functions do not match project requirements), '成本效益較低' (Lower cost/benefit), '高昂軟件/系統配置成本' (High software/system configuration costs), and '其他, 請列明' (Other, please list).

Uploads (上載): This section includes fields for 'Product Quotation' (Product Quotation) and 'Quotation Form' (Quotation Form), with notes about file sizes and quantities.



输入工程合约数据

庚部 - 建築工程資料

重要事項:

1. 成功申請者獲批後應在批准通知日期3個月內採購獲批的產品及提交撥款申請。
2. 獲批科技/產品在獲批的一個或多個建造工程合約需累積採用最少3個月。
3. 更改獲批的建造工程合約或更新工程資料需要在7個曆日內書面通知建造業創新及科技基金秘書處。
4. 基金電子平台設有新增建造工程合約資料。

11

合約 1

合約號碼: 締約甲方公司名稱: 締約乙方公司名稱: 移除

合約名稱: 地點:

項目內容描述: * (250/250 字)

合約總額: (HKD)

項目類型: 請選擇 請選擇 請選擇

申請工程是否為政府基本工程項目? 否
如是, 請列明項目客戶

合約日期: 開始日期: 完結日期:

技術/產品採用日期: 開始日期: 完結日期:

項目經理

稱謂: * 姓名: * 電郵: *

項目工地代表

稱謂: * 姓名: * 電郵: *

辛部 - 證明文件

内部所列之《商業登記條例》(第310章)下發出的有效商業登記證副本
 内部所列申請公司之最新周年申報表(如適用)
 己部所擬申請產品/科技的售價表或3份有效報價單
 己部所擬申請非預先批核名單產品/科技的產品目錄、使用手冊和影片

儲存



完成申請選項

A A A 繁 英



帳戶: garfieldsiu@cic.hk
電郵: garfieldsiu@cic.hk

登出

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:38:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application

Draft Applications

Send VSC Application

Application Results

Summary

Applicants

瀏覽Officers

VSC Results

帳戶資料

重要通知

我的申請

附件A - 完成培訓學員名單

公司資料 > ACT > 完成

1. 項目宗旨及預期效果 2. 其他資助聲明 3. 上載申請表 4. 完成

產品/科技預計能符合以下基金目的: (必須符合最少一項基金目的)

創新建築科技

促進生產
 提高建造質素
 改善工地安全
 提升環保效益

請說明

個人資料使用

為讓閣下得知你或有興趣的議會活動和建造業的發展情況，議會將使用閣下的個人資料，包括你的姓名、電話號碼、郵寄和電郵地址，向你提供有關議會訓練課程、行業測試、註冊、活動項目及議會工作和建造業發展的資訊。你可選擇是否同意接收這些資訊。如不同意的話，請於以下空格內加上「」號。

本人不同意接獲由議會發出有關議會活動或建造業發展的資訊。

下一步

12



提交申請表

A A A 繁 英



帳戶: garfieldsiu@cic.hk
電郵: garfieldsiu@cic.hk
登出

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:38:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application
Draft Applications
Send VSC Application
Application Results
Summary
Applicants
浏览Officers
VSC Results
帳戶資料
重要通知
我的申請
附件A - 完成培訓學員名單

公司資料 ACT 完成

1. 項目宗旨及預期效果 2. 其他資助聲明 3. 上載申請表 4. 完成

G: 上載申請表

列印申請表

申請所需提交的文件

1. 請檢查資料是否準確無誤；如需修改；請修改相關部份下然後印刷申請表。
2. 請簽署申請表後蓋上公司印章然後上載
3. 請注意申請提交後不可再作修改否則需要取消申請，重新填寫申請表

00018118-ACT

公司資料尚未填妥，請先完成所有資料輸入。

提交



「提交申請撥款」功能



狀態: 全部 草稿 待審批 已審批 已完成 新增申請 ①

申請	狀態	操作
A00000-B0000 申請種類: BIM 內部編號: 00000000 最後更新: 2019-02-28 00:00:00	獲批准	操作 ▾



狀態: 全部 草稿 待審批 已審批 已完成 新增申請 ②

申請	狀態	操作
A00000-B0000 申請種類: BIM 內部編號: 00000000 最後更新: 2019-02-28 00:00:00	獲批准	操作 ▾ 提交申請撥款



拣选申请类别

帐户: garfieldsiu@cic.hk
电邮: garfieldsiu@cic.hk

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:38:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application
Draft Applications
Send VSC Application
Application Results
Applicants
Officers
VSC Results
帐户资料
重要通知
我的申请
附件A - 完成培训学员名单

Important Note
重要事项

返回

建造業创新及科技基金科技應用撥款發放申請
CITF Disbursement Request Form for Technology Adoption

A) 申請詳情
A) Request Particulars

提交編號 Submission ID No.				申請日期 Application Date:	2023-12-07
申請者全名 Name of Applicant				申請之撥款類別 Type:	... 請選擇 -- ... Please choose -- 訂金付款 Deposit Payment 首期款 Progress Payment 餘下最終款 (非建造業資訊科技培訓) Final Payment (Other than BIM Training) 餘下撥款 (建造業資訊科技培訓) Final Payment (BIM Training)
銀行名稱 Bank Name					
銀行戶口號碼 Bank Account Number					

C) 申請者須知:
C) Notes to the Applicants:

1. 申請者每三個月分期發放。於上期發放批准日起計三個月內，申請者不得再次申請撥款。餘下撥款之日期不超過申請日期之80%。當撥款之日期已達批准日期之80%。任何之後的申請撥款將不予批准。餘下撥款則會在首次發放及科技應用12個月後發放。所有撥款申請必須在申請表格、修訂和條件、批准通知及基金須知內列明之所附文件一併呈交。所有撥款需符合條款及條件下才會發放。
2. 以下所列之文件必須與申請表格一併呈交。
3. The copy of the following supporting documents where appropriate shall be submitted with the Disbursement Request Form:

2.1 既創既資訊科技(ACI)或建造業資訊模擬(BIM)的科技應用，申請者可符合以下條件的申請，申請撥款撥款:
2.1 Advanced Construction Technology (ACT) and Building Information Modelling (BIM) adoption categories fulfilling the following criteria are eligible for earlier funding disbursement:
• 產品交付時間超過 2 個月 (不論產地的交貨時間的); 和
Product delivery time (either pledged or actual) takes longer than 2 months, and
• 在同一銀行交易中向供應商付款總額超過 HK\$100,000
Payment to vendor in one single bank transaction exceeds HK\$100,000

2.1.1 申請者在提交所列證明文件後可獲得撥款撥款。第一期的撥款，將按申請者在產品交付前為採購技術實際支付的金額的70% (即訂金) 計算，上限為批准金額的 90%。
Earlier reimbursements will be made to applicant upon the applicant's payment with relevant document proof. The 1st instalment of reimbursement will be kept at a rate of 70% of the actual amount the applicant has paid for procuring the technology before the product delivery (i.e. deposit) subject to a cap of 90% of the approved fund grant.

2.1.2 若當期撥款並未用盡 80% 批准撥款金額上限，成功申請者可在產品交付後就餘下貨款 (如適用) 提交撥款申請。
Upon product delivery, Successful Applicant could apply for reimbursing the remainder (if any) of 80% of the approved funding.

2.2 科技應用下之非建造業資訊技術的撥款申請 (建築資訊模擬技術除外)
2.2 For Technology Adoption (excluding BIM Training)

2.2.1 註明/ 購買記錄，包括批准技術項目採購單、發票、送貨單、收據及銀行交易紀錄，及外聘審計費用的發票、收據及銀行交易紀錄。(除了銀行交易紀錄及採購單，文件並非須呈交審會，地址為九龍塘歌連街56號中海日升中心38樓)
Record of procurements/ expenditure including receipts, purchase orders, invoices, delivery notes and bank transfer record of the approved products/technology and the invoice, receipt and bank transfer record of the external audit fee (if applicable). (Original, except for bank transfer record and purchase order, shall be submitted directly to CIC at the following address: 38/F, COS Centre, 56 Tsun Yip Street, Kowloon, Hong Kong)

3

上载证明文档

A A A

繁



帳戶: garfieldsiu@cic.hk
電郵: garfieldsiu@cic.hk
登出

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:36:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application
Draft Applications
Send VSC Application
Application Results
Summary
Applicants
瀏覽Officers
VSC Results
帳戶資料
重要通知
我的申請

附件A - 完成培訓學員名單

Important Note 重要事項

返回

建造業創新及科技基金科技應用撥款發放申請
CITF Disbursement Request Form for Technology Adoption

申請專用申請編號
Office use Request No.

A) 申請詳情
A) Request Particulars

遞交編號 Submission ID No.	(00000000)			申請日期 Application Date:	2023-12-07
申請者全名 Name of Applicant				申請之撥款類別 Type:	餘下撥款(非建築信息模擬培訓) Final Payment (Other)
銀行名稱 Bank Name					
銀行戶口號碼 Bank Account Number				達成合約完成日期 (只適用於餘下撥款申請) Project Completion Date (For Final Payment only):	

B3) 申請撥款項目 (餘下撥款, 非建築信息模擬培訓之科技應用)
B3) Payment Request Items (Final Payment For Technology Adoption other than BIM Training)

項目編號 Approval Letter Item No.	申請信號參考編號 Approval Letter Reference No. *	批准之項目 Item Marked in Letter *	批准金額 (港幣) Approved Amount (HK\$) *	申請金額 (港幣) (包括外聘審計費用, 如 適用)* Claimed Amount (HK\$) (including the external audit fee, if applicable)*	達成報告 Completion Report for Funding item *	上載 Upload	上載 Upload
1						上載 Upload	上載 Upload
2						上載 Upload	上載 Upload
3						上載 Upload	上載 Upload
4						上載 Upload	上載 Upload
5						上載 Upload	上載 Upload
6						上載 Upload	上載 Upload
7						上載 Upload	上載 Upload
8						上載 Upload	上載 Upload
9						上載 Upload	上載 Upload
撥款發款申請總額 Total Claim Amount:*				\$0.00			

4



如需要亦可提供总结报告

A A A 繁 英



帳戶: garfieldsiu@cic.hk
電郵: garfieldsiu@cic.hk
登出

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:36:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application
Draft Applications
Send VSC Application
Application Results
Summary
Applicants
瀏覽Officers
VSC Results
帳戶資料
重要通知
我的申請
附件A - 完成培訓學員名單

Important Note
重要事項

返回

科技應用項目總結報告 (每項獲審批之科技應用需提交一份報告)

A) 申請詳情

遞交編號:		獲審批日期:	0000-00-00
申請者全名:		商業登記號碼:	
科技應用類別:	創新建築科技		
採用的科技產品:			
合約工程:			

項目 條款 評估範疇 簽批准科技產品應用的量化成效
(必需填寫, 最少250字, 請填上不適用如該項目不適用, 下列例子只供參考。)

指導性問題

1 促進生產	1.1 促進生產 設計 點擊查看例子 (0 字)	1. 該傳統方法相比, 該技術如何做到便利工程原先設計的複雜/複雜處理以及隨後的設計改動? 2. 該技術如何促進設計有更佳的呈現, 同時促進各方參與設計和協調過程?
1.2 施工方案和工作流程 點擊查看例子 (0 字)	1. 該技術涉及哪些工序/工作流程? 2. 工序/工作流程有因為該技術的使用而改變嗎?如何改變? 3. 該技術如何提升工序/工作流程的生產效率?	
1.3 檢測和質量管理 (QC) 點擊查看例子 (0 字)	1. 工序/工作流程需要那些檢測/檢查 (QC)? 請指出這些工序/工作流程。 2. 檢測/檢查安排有因為該技術的使用而改變嗎?如何改變? 3. 該技術如何提升在檢測/質量管理方面的生產	
1.4 工地和人員管理 點擊查看例子 (0 字)	1. 工序/工作流程需要那些工地/人員管理? 請指出這些工序/工作流程。 2. 工地/人員管理安排有因為該技術的使用而改變嗎?如何改變? 3. 該技術如何提升工地/人員管理的生產效率?	

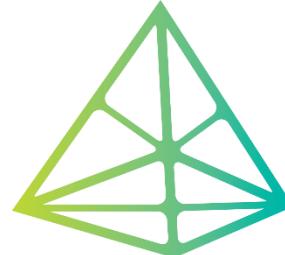


申请基金「小秘方」

- 1) 就建筑信息模拟/创新建筑科技/预制钢筋/人力发展而言，在提出基金**申请前的已承诺开支均不会获得资助**
- 2) 按照要求**索取报价表**
- 3) 须根据**价低者得**的原则甄选供货商或服务公司
- 4) 报价表内容必须与基金**申请表内资料相符**
- 5) **妥善保存发票/付款收据/订购单/送货单/合约**
- 6) 所有可获发还款项均需要由**申请者直接支付**
- 7) 建造工程合约缔约公司**必须为申请基金公司**
- 8) 填写申请表时须**正确选择申请类别**(「预先批核」/「非预先批核」)

The screenshot shows a website navigation bar with links for EN (English), 简 (Simplified Chinese), HKIC, SPDC, CITAC, ZCP, BIM, CISVP, CITF, MiC, Awards, and a search icon. Below the navigation is a main menu with 'Application' highlighted in green, and other options like 'Application Procedures', 'Terms and Conditions', 'Application Reference Material', and 'Guide to Application'. At the bottom, there is a section titled 'Application Framework' with a link 'Sample Quotation Form' enclosed in a red dashed box.





CITF 建造業
創科基金



(852) 2100 9000

*选择语言后请按“7”字与职员直接通话



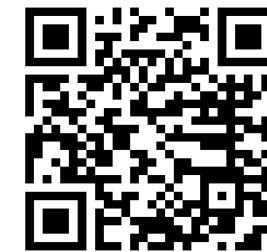
(852) 2100 9090



citf@cic.hk



<https://www.citf.cic.hk>



CITF 建造業創新及科技基金

citf.cic.hk

建造业创新及科技基金服务台

1对1咨询服务，解答问题及即场示范开办账户及基金申请步骤。
请即预约！

