



CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

建造業創新及科技 基金

2024年2月



基金成立目的



基金資助範圍

科技應用



建築信息模擬 (BIM)



創新建築科技 (ACT)



「組裝合成」
建築法 (MiC)



預製鋼筋



承建商



承造商及分包商



顧問

----- 「機電裝備合成法」
(MiMEP)

人力發展



為從業者提供
本港以外的培
訓/考察



為學生提供本
港以外的進修
課程



本地合辦課程



在香港舉辦
的國際會議



半官方或法定機構



本地高等教育院校



專業團體



商會



工會



建造業創新及科技基金的資助

科技應用

生產力

建造質素

工地安全

環保效益



更多詳情, 請瀏覽CITF 基金網站 www.citf.cic.hk

建築信息模擬
(BIM)
\$600萬/公司
(70% 配對資助)

創新建築科技
(ACT)
\$150萬/每項科技
(\$200萬/安全相關科技)
(70% 配對資助)

合併上限: 每間公司\$750萬*

組裝合成建築法
\$1700萬/項目
(70% 配對資助)

機電裝備合成法
\$350萬/項目
(70% 配對資助)

預製鋼筋
\$500萬/項目
(每公噸 \$300)



額外港幣150萬4S專屬資助上限

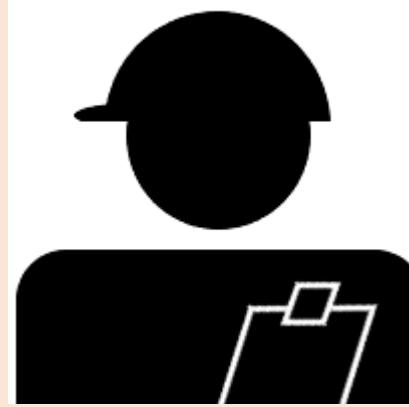
*2023年4月1日起為\$ 750萬(在此之前為\$ 600萬), 當中港幣150萬元為專屬於2023年4月1日或之後就私營工地而購置或租賃的安全智慧工地系統產品提出的基金申請

科技應用 - 申請資格



繳付徵款的承建商

過去24個月內
曾繳付建造業徵款



註冊專門行業承造商

在議會「註冊專門行業承造商制度」的認可註冊專門行業承造商及分包商



顧問

被列入政府或專業團體名冊的顧問公司

備註：

「相關企業」，即不同商業登記的企業，但由相同持有人持有30%或以上的擁有權，將會被視為同一間企業，以計算資助上限



最新措施



資助業界使用安全智慧工地系統

新



發展局
Development Bureau

CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

EN 繁 简 | HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MIC Awards Q

About CITF Funding Scope Pre-Approved Lists Application Experience / Knowledge Sharing What's News Contact us



資助業界使用
安全智慧工地系統
每位申請者最高\$750萬!
Max. \$7.5M funding per applicant for
SSSS adoption!

CITF Application Framework (NEW)
CITF Smart Site Safety Leaflet
Smart Site Safety S

2023年4月1起，
額外港幣150萬
專屬資助上限

預先批核名單上有55隻
安全智慧工地系統相關
產品



提升創新建築科技產品租賃

新



EN 繁 简 | HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MiC Awards

About CITF Funding Scope Pre-Approved Lists Application Experience / Knowledge Sharing What's News Contact Us

提升創新建築科技產品租賃 推動先進科技應用

Uplifted Advanced Construction Technologies (ACT) Rental Support Foster the Use of Innovative Technology

租賃期由6個月延長至**12個月**
Maximum Rental Period Extended from 6 to **12 months**

每位申請者每項科技資助上限由港幣30萬提升至**港幣100萬**
Increased Rental Fund Ceiling from HK\$300,000 to **HK\$1,000,000** Per-technology and Per Applicant

生效日期 : 2023年9月1日
Effective from : 1 September 2023

Application Framework [New]

Guide to Application [New]

每位申請者每項科技資助上限由港幣30萬提升至**港幣100萬**

2023年9月1起，
租賃資助租賃期由6個月延長至12個月



放寬建築信息模擬資助上限



EN

繁

簡

HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MIC Awards

[About CITF](#) [Funding Scope](#) [Pre-Approved Lists](#) [Application](#) [Experience / Knowledge Sharing](#) [What's News](#) [Contact us](#)

放寬建築信息模擬資助上限 鼓勵靈活分配資金更廣泛培訓及應用
Removing BIM Funding Ceiling Encourage more Flexible Funding allocation for Wider BIM Training and Adoption

每間公司的建築信息模擬培訓及應用資助上限

由港幣150萬大幅提升至港幣600萬

Per-company BIM Funding Ceiling increased from HK\$1,500,000 to HK\$6,000,000

(受限於港幣750萬 創新建築科技和建築信息模擬合併上限)

Subject to the HK\$7,500,000 per-company combined funding ceiling for BIM and Advanced Construction Technology

生效日期 : 2023年9月1日
Effective from : 1 September 2023

[Application Framework \[New\]](#)

[Guide to Application \[New\]](#)

2023年9月1起 ·
放寬建築信息
模擬資助上限

每間公司的建築信息模
擬培訓及應用資助上限
由港幣150萬提升至港
幣600萬



「組裝合成」建築法優化措施

新 CITF 建造業
創科基金



發展局
Development Bureau



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建築業議會

EN

繁 簡

HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MiC Awards Q

About CITF Funding Scope Pre-Approved Lists Application Experience / Knowledge Sharing What's News Contact us

「組裝合成」建築法優化措施 鼓勵創新高層「組裝合成」建築法建築項目

Enhanced funding support for Modular Integrated Construction (MiC) Encourage New Innovative High-rise MiC Projects



顧問在推行「組裝合成」建築法項目時產生的額外費用，
資助上限由港幣400萬元提升至**港幣500萬至750萬***

Consultant additional costs incurred by Project Consultant for MiC adoption, per-project
Fund Ceiling Increased from HK4,000,000 to **HK\$5,000,000 to HK\$7,500,000***
(*視乎樓層高度 Depending on building height)

創新設計、智慧方法及行內良好作業可獲每個工程項目最多**額外港幣100萬**資助

Additional HK\$1,000,000 to encourage innovative design, smart approaches and best practice

*截標日期為2023年10月1日或之後，由建築署或香港房屋委員會負責的「組裝合成」建築法項目將不獲基金資助。

MiC project undertaken by the Architectural Services Department (ArchSD) or the Hong Kong Housing Authority (HKHA) with tender closing date on or after 1 October 2023 will not be subsidised.

生效日期: 2023年10月1日
Effective from : 1 October 2023

Application Framework [New]

Guide to Application [New]

創新設計、智慧方法及
行內良好作業可獲每個
工程項目最多額外港幣
100萬資助

2023年10月1起，
資助顧問在推行
「組裝合成」建築
法產生的額外費用
提升至**500~750萬**



「組裝合成」建築法優化措施

新
CITF 建造業
創科基金



發展局
Development Bureau



CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL
建造業議會

EN

繁 簡

HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MIC Awards

About CITF Funding Scope Pre-Approved Lists Application Experience / Knowledge Sharing What's News Contact us

「組裝合成」建築法優化措施 鼓勵創新高層「組裝合成」建築法建築項目 Enhanced funding support for Modular Integrated Construction (MiC) Encourage New Innovative High-rise MiC Projects



包括註冊專門行業承造商及分包商
Including Registered Specialist Trade Contractors & Subcontractors

承建商 購買/租用「組裝合成」建築法指定建造設備，
每個工程項目資助上限由港幣250萬元提升至 **港幣350萬**
Contractor purchase / rental of MiC specific construction plant,
increase fund ceiling from HK\$2,500,000 to **HK\$3,500,000** per project

安全相關吊運方案可獲**額外**每個工程項目最多 **港幣100萬**資助

Additional maximum **HK\$1,000,000** per project subsidy for safety-related measures in lifting process

*截標日期為2023年10月1日或之後，由建築署或香港房屋委員會負責的「組裝合成」建築法項目將不獲基金資助。
MiC project undertaken by the Architectural Services Department (ArchSD) or the Hong Kong Housing Authority (HKHA) with tender closing date on or after 1 October 2023 will not be subsidised.

生效日期: 2023年10月1日
Effective from : 1 October 2023

Application Framework [New]

Guide to Application [New]



安全相關吊運方案可獲
額外每個工程項目最多
港幣100萬資助

2023年10月1起，
承建商購買/租用
「組裝合成」建築
法指定建造設備，
每個工程項目資助
上限由港幣250萬
提升至 **港幣350萬**



價格上限機制

創新建築科技產品

Advanced Construction Technology (ACT)

提高透明度與確定性

More Transparency and Certainty

簡化申請流程

Simplified Processing Procedures



開設戶口
Create an Account



上傳申請表及所有所需文件
Upload Application Form & All Required Documents



議會審批申請
Vet Application by CIC

價格上限機制

Product Price Ceiling Mechanism



生效日期: 2023年8月1日
Effective from: 1 August 2023



通知申請結果及發放基金
Notify Application Result & Fund Disbursement



基金官方網站



EN

繁

簡

HKIC

SPDC

CITAC

ZCP

BIM

CISVP

CITF

MIC

Awards

Q

關於基金

基金範圍

預先批核名單

申請基金

活動及支援

最新消息

聯絡我們

The CITF covers two aspects

科技應用

- 建築信息模擬
- 「組裝合成」建築法
- 創新建築科技
- 預製鋼筋

了解更多 >

人力發展

- 為學生提供本港以外的進修課程
- 為從業員提供本港以外的培訓/考察
- 在香港舉辦國際會議
- 本地合辦課程

What's 消息



價格上限機制 - 挑選在預先批核名單上的產品



主頁 > 預先批核名單

建築信息模擬軟件(只提供英文版本)

<input type="text"/>	搜尋	搜尋
所有	▼	搜尋

建築信息模擬訓練(只提供英文版本)

<input type="text"/>	搜尋	搜尋
所有	▼	搜尋

科技產品

<input type="text"/>	搜尋	搜尋
所有	▼	搜尋

科技類型	產品類型	預先批核名單編號	銷售渠道	產品名稱及描述	參考圖片	標準產品價格(港幣) #
傳感器及物網聯	安全監測系統	PA23-043	Digital G Limited Email: Claire.Wong@digital-g.tech	G-Eye CCTV surveillance system Model: Fixed Type Camera / G-Eye Prototype / G-Eye Lite G-Eye 開路電視監控系統可以固定安裝或安裝在移動拖車上，配備太陽能電池板，以滿足不同的現場條件。系統可以進行安全頭盔配戴檢查、吸煙檢測、入侵檢測和其他可定制的人工智能監察功能。 Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)		下載 PDF
傳感器及物網聯	安全監測系統	PA23-052	Digital G Limited Email: Anson.ma@digital-g.tech	ForesightTWIN ForesightTWIN 是一款智能工地安全系統，它整合了物聯網設備和解決方案。該系統將影像和數據集中於一個網絡平臺中，使項目團隊能夠隨時隨地審閱這些數據，並監控高風險施工活動以識別安全隱患。 Legend 14. 本地開發的創新科技或產品 Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)		下載 PDF
傳感器及物網聯	安全監測系統	PA23-048	港進建機服務中心有限公司 Email: bella_law@kongchun.com.hk	盾網防撞預警系統 3.0 此產品是一款天秤與吊機的防撞預警系統。當天秤與吊機靠近時，在大臂吊臂上安裝基站設定警示距離(安全距離)，吊機臂上安裝基站和角度感應器，並設置指定高度預警提示，基站立杆靠近至預設範圍或吊臂超過時，即表示兩者有可能存在碰撞風險，系統可以實時發出預警提示，提示操作員作出適當反應，避免碰撞意外發生提升安全。 Legend 14. 本地開發的創新科技或產品 Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)		下載 PDF

1. 選擇預先批核名單

2. 選擇心儀的科技產品或類型進行搜尋

3. 下載PDF以檢視科技產品內容和價格



價格上限機制 – 在名單檢視產品內容和價格

數碼化	資產管理軟件	PA19-025	喜利得(香港)有限公司 Tel: 8228 8118	<p>ONITrack 此產品是一個專為建築業而設的數碼化資產管理解決方案。有關資產資料透過網站和手機應用程式存取在雲端上。 用戶可以在資產上附加耐用的二維條碼/二維碼作識別用途，並通過掃描來查閱資料，資料包括圖片、文件、位置、採購資訊、保養到期日及預定服務。</p> <p>Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)</p> <p>Function Code*: SiM-C Equipment Status Monitoring 影片</p>		下載 PDF
感測器及物網聯	安全監測系統	PA19-031	點子連有限公司 Tel: 9757 2952	<p>物聯網智能安全帽連雲端平臺 此系統能跟蹤及確定工人在戶外及室內的位置，亦能在雲端管理平台上以三維建模信息模擬形像化工人位置。實時監測可有效改善工地監督及管理。心率傳感器及地溫傳感器遇到異常讀數時，會即時短訊發出警報。加速度計可偵測意外下墜及靜止情況以便作出應急跟進。用戶亦可按下呼救按扭在緊急情況下求救。此系統亦能提供碰撞警報予工人以免受傷。</p> <p>Legend 14. 本地開發的創新科技或產品 Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)</p> <p>Function Code*: SoM-A PPE Checking, SoM-B Well-being Monitoring, SoM-C Workers' Behaviour Monitoring, SoM-D Hazardous Area Zoning/ Access Control 影片</p>		下載 PDF
數碼化	工程項目管理軟件 [數碼工程監督系統相關]	PA19-034	致圓有限公司 Tel: 9202 5335	<p>Inspecto 此產品是承建商、顧問公司及客戶用作工地檢測的電子解決方案。它是一個自動電話應用程式，能夠進行檢查及測量申請表格內所有工序，包括檢查及測量申請狀態監測，現場檢測，結果認可等。</p> <p>[註: 此產品設有若干數碼工程監督系統功能，詳情請向供應商查詢。]</p> <p>Legend 15. 安全相關科技 安全智慧工地系統(SSSS)</p>		下載 PDF

PA19-031 Dasloop IoT Smart Helmet with Cloud Based Management Platform						
Item	Description			Approved product price (price per unit unless specified)		
1	Dasloop standard model			HKD 1850/pc		
2	8-slot charger for 18650 Li-ion battery			HKD 450/pc		
3	Indoor positioning beacons			HKD 570/pc		
4	Dasloop Video - MOQ			HKD 8800/pc		
5	Indoor positioning system with 2D/3D model setup- standard			HKD 41100		
6	Accessory - flash light			HKD 190/pc		
7	Accessory - Panic Button			HKD 294/pc		
8	Accessory - WiFi Module			HKD 550/pc		
9	Helmet: Subscription fee for management portal per month			HKD 3900		
10	Project setup and technical support (one project) Training of staff to use the			HKD 31500		
11	Ongoing full maintenance a. Adjust indoor positioning modules in 3D model b. Project setup adjustment c. Quarterly on site inspection and maintenance of devices per month			12	\$3,000	\$36,000
	17 1 year Extended warranty for existing helmets :<20 helmets with light, WiFi module and panic button, charger and beacon			1	\$6,345	\$6,345
12	Servicing of smart helmets 9 Retrofit to new helmets after 24mo 10 Mid-term revamp					
	Subscription fee for Dasloop smart helmet per month per device. Include: 1. Use of management portal 2. Maintenance 3. PA system 4. Network 11 5. Project setup Qty: 20-49 :\$280 per month per helmet Qty: 50-99 :\$230 per month per helmet Qty: >100 :\$200 per month per helmet Remark: Subscription to be subscribed 12 months and thereafter in multiple of 12 months.					
	Subscription fee for Dasloop Video per month per device. \$645 per month per device Remark: 1. Subscription to be subscribed 12 months and thereafter in multiple of 12 months. 2. 4G SIM and WiFi are not included			24	\$5,600	\$134,400
	API consultant and support service Smart Helmet Dasloop and Dastrack API consultant 1. Details describing the smart helmet and Dastrack full function on application level. 2. Provide API documentation and respond to enquiry regarding: - Helmet real time location information - worker information, e.g. body temperature, heart rate.... - Dastrack information: e.g. plant location, tag ID, alert... 3. Support API update					
13				0	\$80,000	\$0



提前撥款安排選項 創新建築科技和建築信息模擬應用

新



新增 NEW

提前撥款安排的選項 Optional Earlier Disbursement Arrangement

適用於 創新建築科技 及 建築信息模擬應用 (建築信息模擬軟件及電腦) 及
於2022年11月1日或之後遞交的撥款申請
Applicable to ACT & BIM Adoption (Software and Hardware) and
Disbursement Request submitted on or after 1 November 2022



提前撥款安排的選項

(適用於創新建築科技及建築信息模擬應用)

	現時一般撥款安排的選項	提前撥款安排的選項
首次申請撥款	<p>完成採購流程，產品交付後才可以申請撥款</p> <ul style="list-style-type: none"> 需提交採購單/付款收據/銀行交易紀錄/正本的收據及送貨單等 上限為核准撥款的 80% 	<p>產品交付前，每次支付後，符合以下條件即可申請：</p> <ol style="list-style-type: none"> 產品交付時間超過 2 個月（不論是承諾的或是實際的）；和 在單一銀行交易中向供應商付款超過 港幣 100,000 元。 上限為核准撥款的 80%
最終撥款申請	<p>首次撥款申請後的12月可以申請最終撥款</p> <ul style="list-style-type: none"> 須在最終撥款電子表格內上載指定格式的相片/短片(不多於1分鐘) 及問卷 如單一申請獲撥款多於HK\$500,000, 需提交審核報告 	



新

提前撥款安排的選項

示例：

產品價格: \$1,000,000

核准撥款: \$700,000

申請者向供應商付款時期	申請者支付金額	議會撥款金額	議會累積撥款金額	備註
第一期付款 (產品交付前)	\$500,000	\$350,000	\$350,000	議會撥款金額 = 申請者支付金額的 70%
第二期付款 (產品交付前)	\$200,000	\$140,000	\$490,000	議會撥款金額 = 申請者支付金額的 70%
第三期付款 (產品交付前)	\$50,000	不適用	\$490,000	因申請者於單一銀行交易中向供應商付款少於港幣 100,000，不符合資格領取提前撥款
尾款 (產品交付後)	\$250,000	\$70,000	\$560,000	議會累積撥款金額 = 核准撥款的 80%
不適用	不適用	\$140,000	\$700,000	12 個月後的最後撥款 = 核准撥款的 20%
總計	\$1,000,000	\$700,000		

上面列舉的示例僅供參考，就撥款的詳情程序及安排，請參閱建造業創新及科技基金申請指引。



簡化最終撥款流程

新



簡化最終報告文件要求：

1. 多項選擇題的評估問卷
2. 照片(3-5 張，根據要求的角度拍攝)或 視頻
(不超過1分鐘)以展示採用科技的體驗
3. 問卷和照片/視頻可於採用該科技3個月之後及最終撥款申請之前提交，加快最終撥款的審批流程



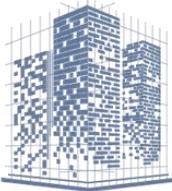
資助範圍



建築信息模擬 (BIM)

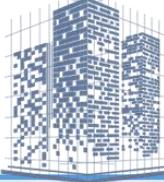


建築信息模擬

	培訓課程 (課堂培訓)	試用及項目應用
資助模式	現金回贈 / 70%配對資助	70%配對資助
資助上限	<ul style="list-style-type: none">每位申請者港幣6,000,000 元，沒有分項上限每個課程港幣 3,000 元或 學費的 70%，以較高者為準資助上限為每人港幣 15,000 元 (累計資助) <p>**額外資助 - 在課程完成日起計一年內 成功考取 建造業議會認證建築信息模擬協調員課程(CCBC)/ 建造業議會認證建築信息模擬經理課程(CCBM) 可獲學費的15%資助。(不計入港幣 15,000元的個人累計資助上限)</p>	<ul style="list-style-type: none">試用項目為港幣200,000元每部電腦為港幣21,000元透過基金資助的電腦必須安裝及使用基金資助的建築信息模擬軟件

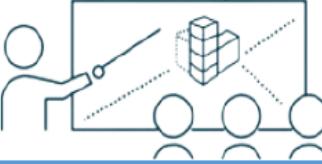


建築信息模擬-培訓課程 (課堂培訓)

	培訓課程 (課堂培訓)
其他要求	<ul style="list-style-type: none">• 就BIM課堂培訓的撥款申請，基金申請者和培訓課程參加者應提交書面聯合聲明，確認以下事項以及提交相關的證明文件（例如職位描述，僱傭條款等..）：<ol style="list-style-type: none">1. 參加者必須持有香港身份證，在香港有合法居留及受聘之權利；和2. 參加者在完成批准的BIM培訓後參與至少一個有真正需要使用BIM的本地建築項目，並為相關獲資助的申請者工作至少一年，包括：<ul style="list-style-type: none">➢ 參加者的職責將涉及BIM的使用（例如檢視/呈交項目或建築圖紙，參與BIM協調/設計/管理/建設項目的執行）；和➢ 在提交的撥款申請中，包括合理文件證明參加者大部分工作時間在香港的辦公場所內工作• 申請者需應基金秘書處的要求提供證明，並允許基金秘書處在獲批的BIM培訓完成日起1年內隨時進行檢查，以確定是否符合基金條款。• 檢查可包括但不限於與培訓參加者面談、檢查參加者的個人身份證和僱傭合同、項目細節證明、BIM在項目中的使用情況、參加者參與項目的情況和其他證明。• 如果不符合上述要求，申請者必須退還已獲發放的撥款予建造業議會(CIC)。• 建議申請者將相關要求告知培訓參加者，並在僱傭合同中作出合適及必要的安排。

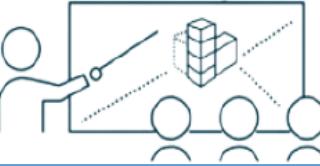


建築信息模擬-項目管理為本培訓

	項目管理為本培訓
資助模式	70%配對資助
資助上限	<ul style="list-style-type: none">每位申請者港幣 200,000 元(累計資助)
其他要求	<ul style="list-style-type: none">聘用建築信息模擬專業人士/顧問以提供上門之項目為本培訓工作課堂形式建築信息模擬培訓將不會在項目管理為本培訓下獲得資助項目必須證明有採用建築信息模擬技術的真實需要項目為本培訓應貫穿整個項目週期申請者須提供附有導師簽署的文件承諾相關導師只負責培訓工程團隊，而不會直接執行項目中有關建築信息模擬的工作



建築信息模擬閱覽員合辦培訓

	建築信息模擬閱覽員合辦培訓
資助模式	70%配對資助
資助上限	每班每節： 港幣 8,000 元以支付 導師費用 和 課程行政費 港幣 5,000 元 租用外部場地
其他要求	<ul style="list-style-type: none">• 利用內部合資格的導師去培訓內部的員工成為建築信息模擬閱覽員• 合資格導師必須<ol style="list-style-type: none">1. 已完成議會認證的建築信息模擬經理 / 建築信息模擬 協調員課程，或2. 建造業議會認可的建築信息模擬經理 / 建築信息模擬協調員• 內部導師如採用建造業議會的建築信息模擬閱覽員教學資源套件，進行為期4小時的建築信息模擬閱覽員合辦培訓，且學員人數不少於 12名，即可申請港幣 4,000 元一筆固定撥款，當中已包括行政費用• 如若可以使用內部培訓場地，則不會獲得場地資助



創新建築科技 (ACT)



創新建築科技 (ACT)

	項目應用
資助模式	<ul style="list-style-type: none">可獲70%配對資助租賃可獲50%配對資助
資助上限	<p>每位申請者港幣6,000,000 元</p> <ul style="list-style-type: none">購買: 每項科技港幣1,500,000 元 (每項安全相關科技港幣2,000,000元)租賃: 每位申請者累計最多港幣1,000,000 元資助 產品租賃最長期限：12個月

備註:

- 本地開發的創新技術或產品可獲**80%**配對資助
- 結合了內置且不可分割的創新元素，而該元素又不佔整體設備成本的重要部份的傳統設備獲**50%**配對資助
- 一般而言，受資助項目所產生的保養費用、辦公室經常性費用、材料費用、消耗品、備用零件、解決方案、服務和其他行政費用，並不會被涵蓋在資助範圍內。



創新建築科技 (ACT)

	<h2>香港的先驅應用項目</h2>
合資格申請者	<ul style="list-style-type: none">承建商、註冊專門行業承造商或分包商、顧問或商會
合作伙伴	<ul style="list-style-type: none">本地高等教育機構本地研究機構
資助目的	<ul style="list-style-type: none">鼓勵業界將具潛質 並 能夠廣泛惠及本地建造業的新興科技引進香港
科技要求	<ul style="list-style-type: none">該項科技應已在香港以外地區得以驗証可行，且首次在香港工地應用 (例如: 3D 打印); 或香港本來已有技術，經過修改、組合或提升，以用於新用途 (如修改 / 提升現有機械 / 設備的工地應用，並結合人工智能 / 傳感器技術，提升工地安全)
項目要求	<ul style="list-style-type: none">申請者可在多個項目中靈活應用申請資助的技術，以便在不同情況下更全面地試用技術



創新建築科技 (ACT)

	<h2>香港的先驅應用項目</h2>
資助範圍	<ul style="list-style-type: none">將新技術引進到香港試用/修改現有技術而產生的相關成本，如<ul style="list-style-type: none">- 機器採購及運送、- 改裝硬件及軟件於香港作新用途、- 相關材料、- 人力發展和培訓成本等
資助模式	<ul style="list-style-type: none">一般可獲 70% 配對資助 (視乎個別情況，資助配對率可能會較低)
資助上限	<ul style="list-style-type: none">每個項目港幣 10,000,000 元 (就申請資助金額超過港幣 10,000,000 元的項目，若個別申請的優點足以構成充分理據（例如對行業整體帶來莫大益處等），資助上限可能會按個別情況考慮相應提高)



創新建築科技 (ACT)

	<h2>香港的先驅應用項目</h2>
其他要求	<ul style="list-style-type: none">• 申請者須透過下列一種或以上方式與 其他業內持份者分享應用相關技術的益處或經驗：<ul style="list-style-type: none">• 分享或轉讓知識產權(如有)予業內持份者，如解決方案供應商、培訓機構、大學和研發中心;• 技術公開、透明和非專用的使用權;• 授權費(如有)應在合理公平的基礎上收取；• 評審小組委員會指明的其他知識產權 / 益處分享安排



創新建築科技 (ACT)

	<h2>香港的先驅應用項目</h2>
申請呈遞要求	<ol style="list-style-type: none">1. 初步建議書2. 詳細建議書 <p>(申請者或將獲邀向建造業議會和評審小組委員會作簡報)</p>
評估準則	<ul style="list-style-type: none">• 申請將根據以下因素進行評估：<ol style="list-style-type: none">1. 創新性 (即有關技術 / 功能用途是否對香港而言是一種新技術)2. 可複製性 (即行業能否廣泛應用有關技術 / 功能，從而令整個行業受惠)



創新建築科技 (ACT)

安全智慧工地系統 (SSSS)



安全智慧工地系統 (SSSS)

2023年2月，發展局技術通告 - 安全智慧工地系統 (SSSS)

香港特別行政區政府
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

政府總部
發展局
工務科

香港添馬添美道2號
政府總部西翼18樓



Works Branch
Development Bureau
Government Secretariat

18/F, West Wing,
Central Government Offices,
2 Tim Mei Avenue, Tamar,
Hong Kong

Ref. : DEVB(W) 516/80/01

Group : 2, 8

27 February 2023

Development Bureau
Technical Circular (Works) No. 3/2023

Smart Site Safety System

Scope

This Circular sets out the policy on adoption of Smart Site Safety System (“SSSS”) to enhance our safety management system, with a view to striving for further excellence on the safety performance in public works contracts.

5. SSSS generally comprises the following three components –
 - (a) smart safety devices for monitoring high-risk construction activities and identifying safety hazards;
 - (b) a communication network for transmission of data collected from smart devices; and
 - (c) a centralized management platform¹ for providing a one-stop hub for data analysis and alerts generation, as well as facilitating follow-up actions with potential hazards and abnormalities identified.

Policy

7. All capital works contracts with an estimated contract sum exceeding \$30 million to be tendered on or after the date of this Circular shall adopt SSSS. For capital works contracts with an estimated contract sum exceeding \$30 million and with tenders invited before the date of this Circular, SSSS shall also be adopted. For existing capital works contracts with a contract sum exceeding \$30 million, the project teams, with advice

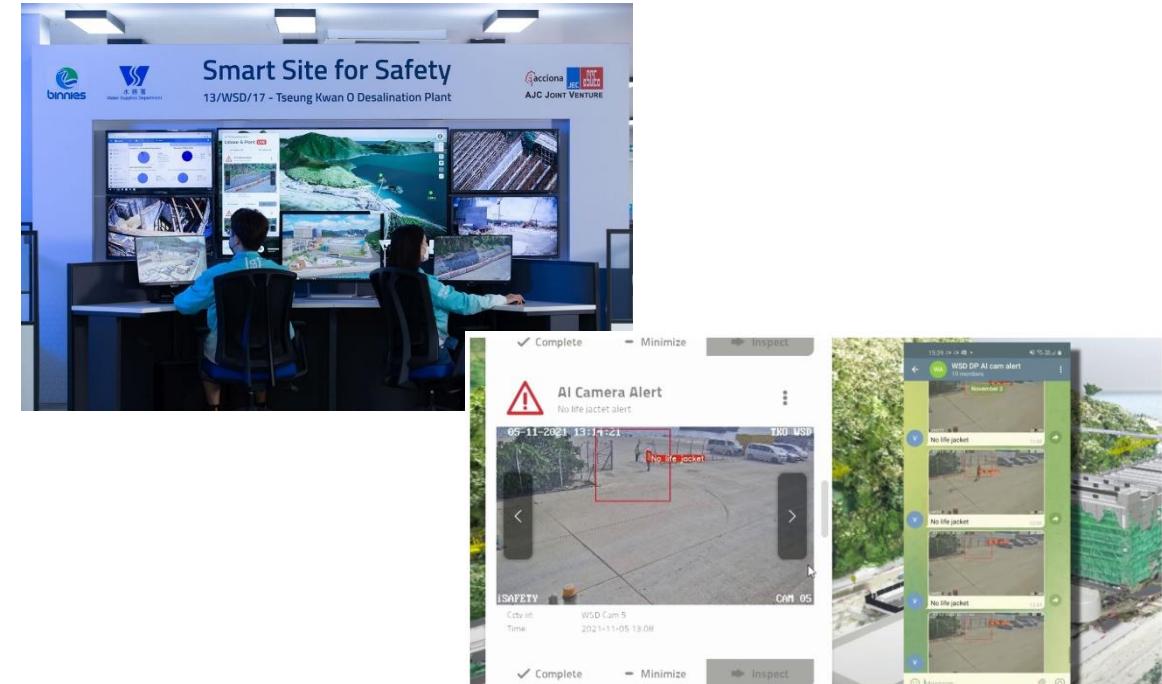


安全智慧工地系統 (SSSS)

香港政府一向十分重視工地安全，不時檢討工務工程的安全管理系統，包括在工程設計、標書審批、合約條款、工程監管、科技應用、承建商規管和工地安全宣傳推廣等方面採取多管齊下的措施，提升工地安全水平。

發展局2020年起在個別工務工程合約推展安全智慧工地系統，在八項不同性質的工務工程合約試行有關系統，各個試點項目引證系統對提高工地安全顯著成效。

2023年年初發展局全力推展安全智慧工地系統，在**超過三千萬元**的工務工程必須全面採用。至於私人工地方面，自2023年4月起，於2018年成立的建造業創新及科技基金（CITF）額外向每間公司提供150萬元的資助，以鼓勵業界應用安全智慧工地系統，加強工地安全。



安全智慧工地系統 (SSSS)

CITF由2023年4月1日起提供額外資助上限支援安全智慧工地系統 (SSSS)

SSSS 屬於創新建築科技 (ACT) 一種

資助上限: HK\$ 6M --> **HK\$7.5 M**
(每位申請者 ACT 和 BIM 的總額)

- 2023 年4月1日後專為在私人工地所使用的 SSSS 產品而設的**150萬港元**資助
- 即使 SSSS 申請人的總核准資助金額已達**150萬港元**，申請人仍可繼續申請 SSSS 產品的資助，並使用ACT 和 BIM 規定剩餘的合併資金上限以及每項技術上限



II. Advanced Construction Technology

1) General Adoption / Rental of Advanced Construction Technology

Advanced Construction Technology

Technology type:

Automation and robotics Advanced tools and eq

Smart Site Safety System Advanced constructio



安全智慧工地系統 (SSSS)

智能裝置



通訊網路



中央管理平台



註：範例僅供參考。

安全智慧工地系統(SSSS)

安全智慧工地系統10個主要類別 10 Main Categories of SSSS Products :

1 中央管理平台
Centralised Management Platform

2 數碼化追蹤系統 (工地機械, 電動工具及梯架)
Digitised tracking system for site plants, powered tools and ladders

3 工作許可系統 (高風險工作)
Digitalised permit-to-work system for high risk activities

4 危險區域進入控制 (電子鎖系統)
Hazardous areas access control by electronic lock and key system

5 危險區域中移動設備操作的不安全行為/危險情況警報
Unsafe acts / dangerous situation alert for mobile plant operation danger zone

6 天秤區域中的不安全行為/危險情況警報
Unsafe acts / dangerous situation alert for tower crane lifting zone

7 前線工人智能監控設備
Smart monitoring devices for workers and frontline site personnel

8 人工智能安全監察系統
Safety Monitoring System using Artificial Intelligence

9 密閉空間監控系統
Confined Space Monitoring System

10 虛擬現實技術的安全培訓
Safety Training with Virtual Reality Technology

適用於不同類型建築工地的安全智慧工地系統組合 Possible SSSS Packages on Different Types of Construction Sites

下表僅供業界參考，具體建築工地適用的安全智慧工地系統產品種類需視乎具體工程性質而定。
The below table is for industry's reference only. The types of SSSS products applicable to a specific construction site shall be determined on a case-by-case basis having regard to its specific works nature.

工地類型 Nature of Sites	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
• 樓宇工程 Building works	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓

預先批核名單編號及產品名稱 PA Code & Product Name

PA18-007

興建中的隧道人流管理系統
Construction Stage Tunnel Access Control System (TACS)



PA18-032

視覺智能安全符合監測系統
Visual Intelligence Safety Compliance Monitor (VISCMon) system



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						✓		✓	

安全智慧工地小冊子

[20230615 List of CITF Pre-approved Technologies \(Smart Site Safety System \(SSSS\)\)_v1.pdf \(cic.hk\)](https://www.cic.hk/en/citf/pre-approved-technologies/smart-site-safety-system-ssss-v1.pdf)



Note: Examples for Reference only. Please refer to announcement in the CITF Website

「組裝合成」建築法 (MiC)





「組裝合成」建築法 (MiC)

2023 年 10 月 1 日或 以後 批出的項目

總資助上限	\$1700萬/項目	
申請者	項目顧問	承建商 (包括註冊專門行業承造商或分包商)
項目階段	項目設計	項目建造
	推行MiC項目時產生額外費用 6至 15層的建築物 \$500萬或顧問服務費用15%，以較低者為準 16至30層的建築物 \$750萬或顧問服務費用15%，以較低者為準 31層或以上的建築物 \$750萬或顧問服務費用30%，以較低者為準 *額外\$100萬鼓勵創新設計、智慧方法及行內良好作業	購買或租用「組裝合成」建築法指定建造設備 6至15層的建築物 - \$250萬 15層以上的建築物 - \$350萬 *額外最多\$100萬資助予過程中使用安全相關方案 購買/場外生產「組裝合成」建築法元件 - \$400萬
資助範圍和上限	直接資助 /項目	70% 配對資助 /項目



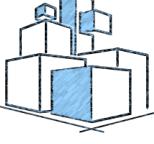
「組裝合成」建築法 (MiC)

2023 年 10 月 1 日或 以前 批出的項目

總資助上限	\$1400萬/項目		
申請者	項目顧問	承建商 (包括註冊專門行業承造商或 分包商)	其他
項目階段	項目設計	項目建造	-
資助範圍和 上限	推行MiC項目時產生額外費用 上限為 \$400萬 或 合約訂明顧問費用的15%，以較低者為準	聘請專業MiC顧問 上限為 \$250萬 購買/場外生產MiC元件 上限為 \$500萬	購買或租用MiC指定建造設備 上限為 \$250萬 支援認可人士、註冊結構工程師及建築顧問或工程顧問公司就「組裝合成」建築法申請屋宇署原則上認可納入預先認可「組裝合成」建築法清單所涉及的成本 (只適用於 2023 年 10 月 1 日前向屋宇署遞交的申請，並於屋宇署批出項目日期起計 12 個月內遞交的基金申請) 每個申請上限為 \$100萬 ，並視乎「組裝合成」建築法規模及複雜性而定： 6 至10 層的建築物 - \$40萬 11 至29 層的建築物 - \$60萬 30 層以上的建築物 - \$80萬
資助模式	直接資助 /項目	70% 配對資助 /項目	70% 配對資助 /項目 *額外 \$20萬 資助以獎勵較複雜的「組裝合成」建築法設計 直接資助(視乎成功申請「屋宇署原則上認可納入預先認可「組裝合成」建築法清單)



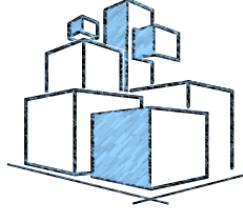
「組裝合成」建築法 (MiC)

	項目應用
一般要求	<ul style="list-style-type: none">就2021年7月1日或之後開展招標的項目而言，「組裝合成」建築法項目須為一個 6層或以上的永久性建築項目遞交基金申請時，申請者必須提供「組裝合成」元件獲批准開始生產/組裝的證明





「組裝合成」建築法 (MiC)



項目應用

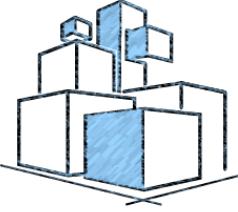
(項目顧問在推行「組裝合成」建築法項目時產生的額外費用)

其他要求

- 申請者申請撥款時必須提供**證明文件**，例如屋宇署就有關「組裝合成」建築法項目發出的**上蓋結構施工同意書**或**已在工地開始組裝「組裝合成」建築法元件**
- 遞交基金申請時，申請者必須提交就有關「組裝合成」建築法項目獲**屋宇署審批的建築圖則**及**上蓋結構圖則**
- 申請者須遞交就資助金額**各佔比例**與參與該「組裝合成」建築法工程項目的其他顧問所達成的**協議書**
- 申請撥款時，如能提交「組裝合成」建築法建築工程的「組裝合成」元件現場組裝展開證明，可獲發放獲批撥款的**80%**
- 如能提交「組裝合成」建築法建築工程的「組裝合成」元件 現場組裝竣工證明，可獲發放獲批撥款的**20%**
- 合資格「組裝合成」建築法項目：
 - 須為一個6層或以上的建築項目；
 - 所有標準樓層須最少有**60%**總樓面面積使用「組裝合成」建築法；
 - 最少**5000** 平方米總樓面面積使用「組裝合成」建築法；及
 - 「組裝合成」建築法元件在**2020年7月1日**後開始在工地組裝

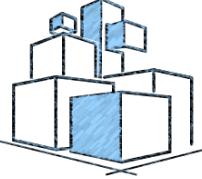


「組裝合成」建築法 (MiC)

	<p>項目應用 (聘請專業「組裝合成」建築法顧問)</p>
其他要求	<ul style="list-style-type: none">• 於 2023 年 10 月 1 日或之後批出的工程將不會獲得資助• 申請者申請撥款時必須提供「組裝合成」元件獲批准開始生產/組裝的證明• 申請撥款時，如能提交「組裝合成」元件獲批准開始生產/組裝的證明，可獲發放獲批撥款的80%• 首次撥款12個月後，可獲發放獲批撥款的20%• 項目顧問的額外資助與聘請專業「組裝合成」建築法顧問的資助並無衝突• 基金可就聘請專業顧問作追溯撥款批核，申請者可在遞交申請前聘請。惟有關申請必須於承諾相關開支後12個月內提交

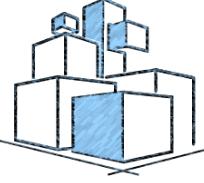


「組裝合成」建築法 (MiC)

	<p>項目應用 (「組裝合成」建築法指定建造設備 / 「組裝合成」建築法元件)</p>
其他要求	<ul style="list-style-type: none">申請者申請時必須提供「組裝合成」元件獲批准開始生產/組裝的證明申請者遞交最終撥款申請時，必須提交「組裝合成」建築法項目之物流和起重作業的安全審核報告。有關安全審核報告的要求，請參閱基金電子平台申請撥款時，如能提交「組裝合成」建築法建築工程的「組裝合成」元件現場組裝展開證明，可獲發放獲批撥款的80%如能提交「組裝合成」建築法建築工程的「組裝合成」元件現場組裝竣工證明，可獲發放獲批撥款的20%基金可就購買/租用建造設備和元件作追溯撥款批核，申請者可在遞交申請前購買/租用。惟有關申請必須於承諾相關開支後12個月內提交。



「組裝合成」建築法 (MiC)

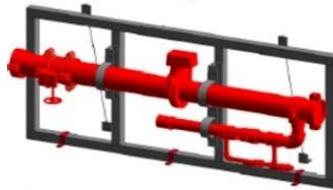
	<p>項目應用 (被接納為「組裝合成」建築法申請屋宇署原則上認可納入預先認可「組裝合成」建築法清單)</p>
其他要求	<ul style="list-style-type: none">• 申請前已經獲納入屋宇署預先認可清單的製造商並不符合資格申請資助。(即要是引入新的製造商)及該「組裝合成」設計須應用於香港 6層或以上的建築項目• 申請者須是負責向屋宇署申請的認可人士或註冊結構工程師的公司或建築顧問或工程顧問公司，而非個人身分• 申請撥款時，如能提交有關「組裝合成」建築法已成功被納入屋宇署先認可「組裝合成」建築法清單內的證明及申請者為認可人士或註冊結構工程師公司或建築顧問或工程顧問公司的證明，可獲發放獲批撥款的100%



「機電裝備合成法」(MiMEP) 的定義

- 一個**6層或以上**的建築項目; 或
- 「機電裝備合成法」水平 和/或 垂直的安裝面積**不少於3,000 平方米**的任何項目。

追求進階的場外預製組件



第一級:
預製組件

第二級:
預製單一機電
行業模塊



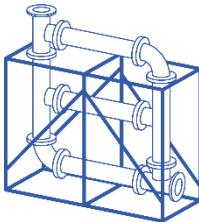
第三級:
組裝多種屋宇裝備結合成為
多工合成構件



第四級:
MiC+MiMEP 結合建築結構
及裝飾合成機房模組



「機電裝備合成法」(MiMEP) 的定義



「機電裝備合成法」(MiMEP)

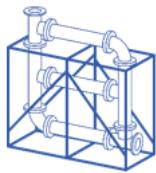
定義

「機電裝備合成法」指多種屋宇裝備結合成為多工合成構件，在場外預製工場生產，並運送至工地進行組裝，以完成屋宇設備的安裝，將現場安裝工序減至最少的方法。「機電裝備合成法」可結合建築結構及裝飾以構成一個進階的多工合成構件，例如假天花和機房單元以提高安裝效率。

合資格的「機電裝備合成法」項目必須為：

- 一個6層或以上的建築項目；或
- 「機電裝備合成法」水平 和/或 垂直的安裝面積不少於 3,000 平方米的任何項目。





「機電裝備合成法」(MiMEP)

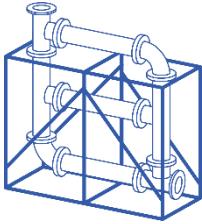
資助模式: 每項目可獲70% 配對資助

項目階段	項目設計			項目建築方面	
申請者	項目顧問	總承建商指定的機電分包商			
資助上限	港幣50萬 / 項目	港幣50萬 / 項目	港幣250萬 / 項目		
要求	製作完整及達至LOD-G 200以進行招標的建築信息模型	60%的資助	深化「機電裝備合成法」的建築信息模型達至LOD-G 400	40%的資助	<ul style="list-style-type: none">租用場外「機電裝備合成法」生產工場及運輸和安裝「機電裝備合成法」構件所產生的額外費用用作生產「機電裝備合成法」多工合成構件的自家工場不獲基金的資助。「機電裝備合成法」元件的額外費用不包括其機電設備/零件的建造成本，及已獲得/將會獲得建造業創新及科技基金資助的吊運設備費用。
	納入承建商預算的「機電裝備合成法」安排	40%的資助	完成預製計劃包括從建築信息模型中導出預製圖紙及詳細的現場安裝施工方案	60%的資助	



備註：基金可作追溯撥款批核。申請者可在遞交申請前聘請專業的「機電裝備合成法」顧問，惟有關申請必須於承諾相關開支後12個月內提交。

「機電裝備合成法」(MiMEP)



「機電裝備合成法」(MiMEP)

其他要求

- 就一個項目包含多個合約以興建項目的不同部分，如個別部分符合上述「機電裝備合成法」項目的條件，則申請者可以就該部分申請獨立資助。
- 申請者可以就同一工程項目向建造業創新及科技基金申請「組裝合成建築法」及「機電裝備合成法」的資助，惟不可以就同一個組件/構件同時申請「組裝合成建築法」和「機電裝備合成法」的資助。
- 建造業創新及科技基金對「機電裝備合成法」的資助不會考慮本地普及已久的模組安裝方法包括電梯、自動扶手梯、冷凍機、發電機、空氣處理機組、配電箱/擊櫃，以及那些一般會以場外預製的形式，運送至工地組裝的元件/部件。申請者須展示在現行機電安裝方法上，投入多工合成的額外工作，以證明其「機電裝備合成法」值得建造業創新及科技基金資助。
- 如能提交證明顯示「機電裝備合成法」的多工合成構件已開始進行現場安裝，可獲發放獲批撥款的80%。
- 如能提交證明顯示「機電裝備合成法」的多工合成構件已完成現場安裝，可獲發放獲批撥款的20%。



預製鋼筋

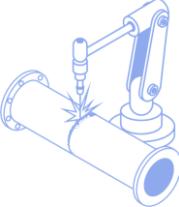
	項目應用
資助模式	現金回贈港幣 300 元 / 每公噸
資助上限	每個項目港幣 5,000,000 元

備註:

- 每須由土木工程拓展署「認可鋼筋預製工場名冊」上的場地所生產的預製鋼筋產品
- 購買未經處理鋼筋(未經切割及/或屈曲)的比重，每張送貨單以重量計算應低於25%



工業化加工流程-機械人焊接

	項目應用
資助模式	加工處理費可獲 15% 配對資助
資助上限	每位申請者港幣 800,000 元

備註:

- 只有在香港以機械人焊接進行場外生產的部件會獲得資助;
- 基金只限於資助加工處理費用;
- 基金申請將與供應商所遞交的焊接產品參考價格進行比對; 及
- 資助額與建築資訊模擬和創新建築科技的港幣6,000,000元合併資助上限分開計算



人力發展



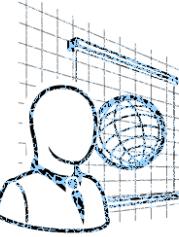
為學生提供本港以外的進修課程

	目標受益人 <ul style="list-style-type: none">建造業相關學科的全日制本科生 / 研究生 / 副學位學生
合資格申請者	本地高等教育機構
資助模式	實報實銷 (予申請者)
資助範圍	<ul style="list-style-type: none">課程費用當地交通費用及雜費合理水平的跨境交通及住宿 (50%配對)行政及審計費用
資助上限	每位學生港幣 100,000元 (累計資助，即容許同一學生多次參與)

備註: 參加學生必須為香港永久居民



為從業員提供本港以外的培訓/考察

	目標受益人 <ul style="list-style-type: none">專業人士技術員註冊熟練技工
合資格申請者	<ul style="list-style-type: none">本地高等教育機構專業團體商會工會
資助模式	實報實銷 (予申請者)
資助範圍	<ul style="list-style-type: none">培訓費用當地交通費用及雜費合理水平的跨境交通及住宿 (50%配對)行政及審計費用
資助上限	每人每次培訓 / 考察港幣 20,000 元



備註: 參加學生必須為香港永久居民

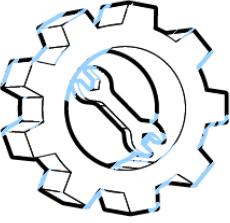
在香港舉辦國際會議

	目標受益人 <ul style="list-style-type: none">專業人士技術員註冊熟練技工高等院校學生及教學人員	
合資格申請者	<ul style="list-style-type: none">本地高等教育機構專業團體商會工會	
資助模式	實報實銷 (予申請者)	
資助範圍	<ul style="list-style-type: none">活動場地及設置額外人力資源會議文件資訊科技基礎架構	<ul style="list-style-type: none">合理膳食講者的跨境交通及住宿行政及審計費用活動策劃和製作公司的代理/服務費
資助上限	<ul style="list-style-type: none">每個會議港幣1,000,000元	



備註: 於網上舉辦之國際會議亦屬於基金資助範圍

本地合辦課程

	目標受益人 <ul style="list-style-type: none">專業人士技術員註冊熟練技工高等院校學生及教學人員	
合資格申請者	<ul style="list-style-type: none">本地高等教育機構專業團體商會	<ul style="list-style-type: none">工會半官方或法定機構
資助模式	實報實銷 (予申請者)	
資助範圍	<ul style="list-style-type: none">活動場地及設置額外人力資源教材租賃/採購設備資訊科技基礎架構	<ul style="list-style-type: none">活動策劃和製作公司的代理/服務費合理膳食講者的跨境交通及住宿行政及審計費用
資助上限	每個課程港幣300,000元	

備註: 於網上舉辦之本地合辦課程亦屬於基金資助範圍



申請流程



於基金網站www.citf.cic.hk
的電子平台開設帳號



閱覽申請指引及
準備所需文件



於基金電子平台填妥
及遞交基金申請表



議會審批申請



申請結果發佈
(在收妥完整申請資料後，**60個曆日**內完成，申請**預先批核名單**內項目可於**30個曆日**內完成)



按照基金要求遞交進度
報告及發放基金



閱覽申請指引



EN

繁

簡

| HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MiC Awards Q

[關於基金](#) [基金範圍](#) [預先批核名單](#) [申請基金](#) [活動及支援](#) [最新消息](#) [聯絡我們](#)

申請流程

條款和條件

申請參考資料 > 申請指引

申請框架

報價單範本

獲批項目名單



申請流程



01

於基金網站www.citf.cic.hk的基金電子申請平台開設戶口

建造業創新及科技基金

申請指引 - 附錄 I

申請框架

一般事項

- 除另外訂明，本申請指引只適用於2022年1月1日或之後提交的申請。在此日期前提交的申請將按申請日期到2021年8月版審理。
- 申請者應在申請任何開支之時提交申請。除非用於構造專業「組裝合」、「建築法編織」，以及購買或租用「組裝合」，建築法指定建造設備和元件的貨物外，在提交建造業創新及科技基金「基金」申請前已承諾的開支均不獲批評。
- 為了方便申請人的申請計劃及執行更方便，申請者可在提交基金申請後而需要申請額度作出些微增加之時進行相關申請程序。惟申請者必須自行承擔基金未批評之風險。
- 建築法指明和的新建建築科目的合併實驗計劃上每單位受惠者最高7,500,000元；單戶最高1,500,000元專案於2021年1月1日起之新批「建築工地而調查或真實的安全工地地盤產品」提出的基金申請（見下文第III部分）。
- 香港的先導應用項目、和「工業化加工工程」（機械人操作，下同）批評資助與上述項目申請者最高7,500,000元的合併資助額上限分別計算。
- 由同一夥人持有30%或以上擁有合營企業的申請者，但使用這些企業擁有的獨立的商號登記申請，並在申請中說明其關係，則可申請額度將根據合營企業的申請額度計算。
- 對於本地地盤和新地盤的申請，惟其只用於本地地盤的前新技術或新產品的擴批項目，基金會承認其申請額度為最高30%的百分比，一般情況下約70%或50%（對半為高），惟基金認為，在由於政府新科委會著手的創新及科技基金的相關諮詢計劃下獲批及完成的本地研究及發展項目，倘被視為本地開發的創制或產品，就不受助於新科委員會的其他本地開發的創制或產品。申請者須提供資料證明申請的新或產品於香港開發、或本地人士（或本地大專院校）開發，詳悉小組委員會會每個個案審查並酌情批准是否合規獲得最多40%或較高配率。
- 申請者若於活動日期前減少900,000元的申請額度以償還已批給的證明文件及提交基金申請書，「緊急申請」將被擋別情況。
- 申請者須就申請的開支提出合理的理由，受資助項目所產生的開支費用、辦公室經費、材料費用、消耗品、維修零用、解決方案、服務和其他行政費用，一般而言，並不超過申請額度的10%。
- 除非有規定，否則申請或批給用品或服務須按以下要求使用：

採購或批給用於生產的總額		所屬面積或數量
• 但不超過港幣 50,000 元	≤ 1/2 分	≤ 1/2 分
• 但不超過港幣 50,000 元多於港幣 200,000 元	≤ 1/2 分	≤ 1/2 分
• 但不超過港幣 200,000 元	≤ 1/2 分	≤ 1/2 分

1. 有關預先批核的安全智慧工地產品，請參閱基金網站上的預先批核表格名稱 www.citf.cic.hk/batch-search.html 或從此批核表格的申請手續，獲批的項目將列於新批核表格 (<http://www.citf.cic.hk/batch-search.html>) 上。2. 2023年9月版於2023年2月21日或之後申請的「內部創新元素」，因其成本並非整個設備成本的一大部份的申請將被擋別。

3. 申請者須在申請表格和條件的情況下才會發放。

4. 《申請表格》的英文和中文版本的任何條款如有任何歧異，一概以英文版為準。

- 申請者如未能提交所需報價單或選取走價最低的合資格供應商或服務公司，須提供充分解釋。
- 橋架設置以實際實施的方式為主，就科技應用的申請而言，**橋架 - 長跨會分二期發放**（以下文字所列橋架將被撥款的申請申請者），申請撥款的上層最多為橋架總款金額之八成，惟於成功申請者提供證明文件後發放；而餘下兩層橋架將會於成功申請者申請首期撥款12個月後提交最後撥款申請，並按申請者要求收回最初撥款表內列出的所需資料或文件之後發放。⁴
- 就創新建造科技(ACT)或建築信息集成(BIM)的科技應用，成功申請者可就符合以下條件的申請，選擇提前撥款：(i) 產品交付時間超過2個月（不論是承諾的或是



如何開設電子平台帳號

登入基金網頁www.citf.cic.hk

每一間機構只可登記一個帳號



A screenshot of the CITF user login page. It shows fields for 'User Name' and 'Password', and a green 'Login' button. To the right, there are links for 'New User Registration' (circled in red and pointed to by a yellow arrow) and 'Forgot Password'. Below the login form, there are sections for 'CITAC' (建造業創新及科技應用中心) and 'Construction Industry Council Research Grant Application'. On the right side, there are sections for 'Fund Usage Guidelines', 'Establish Account', 'Build Application', 'Applicant (Company / Organization) Basic Information', and 'Required Materials', each with a numbered list of steps or requirements.



如何申請

填寫所需資料開設帳號

新用戶註冊

帳戶名稱*
提示：必須要6個字元或以上，不可有空格或符號

@ 電郵*
@ 聯絡人姓名*
@ 聯絡人電話*
密鑰*
提示：必須要8個字元或以上，不可有空格
密鑰確認*



CITF 建造業
創科基金

帳戶: @ 電郵: 公司: 登出

基金電子平台使用需知
建立帳戶
1. 如你第一次使用本基金電子
公司/機構) 只有一個登記帳
2. 如你已註冊成為本基金電子
3. 請先細閱載於基金網站 (h

建立申請
1. 請注意你必須填妥「申請者
2. 「申請基金項目」將會分為
資料。已填寫的申請資料而
3. 使申請過程更順暢，請準備

帳戶資料 重要通知 我的申請



選擇申請的種類

狀態: 全部 草稿 待審批 拒絕 已完成 新增申請

申請編號 種類

帳戶: 電郵: 公司:

登出 帳戶資料 重要通知 我的申請

5

基本資料
申請類別

請選擇你申請的種類 (可選多項)
你可以同時申請多於一個項目種類，在提交的時候系統將會自動複製多份申請表。

I. 建築信息模擬
II. 創新建築科技
III. 組裝合成建築法
IV. 人力發展
V. 預製鋼筋

下一步

6



輸入公司有關資料



職位 *	<input type="text"/>
電話號碼 *	<input type="text"/>
手提電話 *	<input type="text"/>
傳真號碼	<input type="text"/>
電郵 *	<input type="text"/>
是次申請聯絡人資料	
稱謂	<input type="text"/>
中文姓名 *	<input type="text"/>
英文姓名 *	<input type="text"/>
職位 *	<input type="text"/>
電話號碼 *	<input type="text"/>
手提電話 *	<input type="text"/>
傳真號碼	<input type="text"/>
企業形式 *:	<input checked="" type="radio"/> 獵資企業 <input type="radio"/> 其他
最新周年申報表 *	<input type="file"/>
必需為圖像或PDF，每個檔案最大2MB。	
按此上載文件或圖像文件拖至這裡	
在遞交本申請時，如申請人的個別股權持有人持有30%或以上的擁有權，請提供以下資料。	
<input checked="" type="checkbox"/> 不適用 - 沒有任何股東持有30%或以上股份	
<input type="checkbox"/> 有股東持有30%或以上股份 (持有超過30%股權人士/公司名稱)	
由同一般東持有30%或以上擁有權的不同企業，即使該些企業擁有獨立的商業登記號碼，亦將會被視作同一企業，以計算資助額上限。	
重要事項: 股東資料應是最新並與上載的周年申報表一致，否則需提供證明。	
丁部 – 銀行帳戶資料	
所有撥款會經銀行直接轉賬到所提供的銀行戶口	
請輸入帳號內的數字，無需輸入銀行編號及‘	
銀行帳號 *	<input type="text"/>



揀選合適項目

CITE 建造業
創科基金

帳戶:
garfieldsiu@cic.hk
@ 電郵:
garfieldsiu@cic.hk
登出

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:36:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application
Draft Applications
Send VSC Application
Application Results
Summary
Applicants
瀏覽Officers
VSC Results
帳戶資料
重要通知
我的申請
附件A - 完成培訓學員名單

公司資料 ACT 完成

己部 - 申請產品/科技詳情

申請種類

請選擇你申請的種類 (可多選)

1) 一般應用 / 租用創新建築科技

2) 香港的先驅應用項目

3) 工業化加工流程 — 機械人焊接

下一步

8



如申請預先批核名單產品







如申請非預先批核名單產品

The screenshot shows the CITE Construction Innovation Fund application interface. On the left, the navigation menu includes 'Review Application', 'Draft Applications', 'Send VSC Application', 'Application Results', 'Summary', 'Applicants', 'Officers', 'VSC Results', 'Account Details', 'Important Notes', and 'My Applications'. The main content area shows a progress bar: '公司資料' (Step 1) → **ACT** (Step 2) → 完成 (Step 3). Step 2 is highlighted in green. A red circle with the number '10' is drawn around the text '非預先批准項目，如適用' (Non-pre-approved products, if applicable). A red arrow points from this circle to a blue '增加一欄' (Add another column) button. To the right, there's a 'Important Matters' section with fields for 'Project 3' through 'Project 5', each with dropdowns for 'Project Name', 'Year', 'Location', and 'Category'. Below this is a section for 'Estimated Non-Pre-Approved Products' with fields for 'Quantity', 'Unit Price (HKD)', and 'Total Price (HKD)'. There are also sections for 'Project Description' (with a note about uploading a 30-second video or image), 'Website Input', 'Safety System Related', and 'Reasons for Not Pre-Approved' (with options like 'Core product function does not match project requirements'). At the bottom, there are sections for 'Upload' (with notes about file types and sizes) and 'Important Notes'.



輸入工程合約資料

庚部 - 建築工程資料

11

重要事項:

- 成功申請者獲批後應在批准通知日期3個月內採購獲批的產品及提交撥款申請。
- 獲批科技/產品在獲批的一個或多個建造工程合約需累積採用最少3個月。
- 更改獲批的建造工程合約或更新工程資料需要在7個曆日內書面通知建造業創新及科技基金秘書處。
- 基金電子平台設有新增建造工程合約資料。

合約 1

合約號碼: 締約甲方公司名稱: 締約乙方公司名稱: 移除

合約名稱: 地點:

項目內容描述: * (250/250 字)

合約總額: (HKD)

項目類型: 請選擇 請選擇 請選擇

申請工程是否為政府基本工程項目? 否
如是, 請列明項目客戶

合約日期: 開始日期: 完結日期:

技術/產品採用日期: 開始日期: 完結日期:

項目經理

稱謂: * 姓名: * 電郵: *

項目工地代表

稱謂: * 姓名: * 電郵: *

辛部 - 證明文件

内部所列之《商業登記條例》(第310章)下發出的有效商業登記證副本
 内部所列申請公司之最新周年申報表 (如適用)
 己部所擬申請產品/科技的售價表或3份有效報價單
 己部所擬申請非預先批核名單產品/科技的產品目錄、使用手冊和影片

儲存



完成申請選項

A A A 繁 英



帳戶: garfieldsiu@cic.hk
電郵: garfieldsiu@cic.hk

登出

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:38:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application

Draft Applications

Send VSC Application

Application Results

Summary

Applicants

瀏覽Officers

VSC Results

帳戶資料

重要通知

我的申請

附件A - 完成培訓學員名單

公司資料 > ACT > 完成

1. 項目宗旨及預期效果 2. 其他資助聲明 3. 上載申請表 4. 完成

產品/科技預計能符合以下基金目的: (必須符合最少一項基金目的)

創新建築科技

促進生產
 提高建造質素
 改善工地安全
 提升環保效益

請說明

個人資料使用

為讓閣下得知你或有興趣的議會活動和建造業的發展情況，議會將使用閣下的個人資料，包括你的姓名、電話號碼、郵寄和電郵地址，向你提供有關議會訓練課程、行業測試、註冊、活動項目及議會工作和建造業發展的資訊。你可選擇是否同意接收這些資訊。如不同意的話，請於以下空格內加上「」號。

本人不同意接獲由議會發出有關議會活動或建造業發展的資訊。

下一步

12



提交申請表

A A A 繁 英



帳戶:
garfieldsiu@cic.hk
電郵:
garfieldsiu@cic.hk

登出

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:38:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application
Draft Applications
Send VSC Application
Application Results
Summary
Applicants
Officers
VSC Results
帳戶資料
重要通知
我的申請
附件A - 完成培訓學員名單

公司資料 ACT 完成

1. 項目宗旨及預期效果 2. 其他資助聲明 3. 上載申請表 4. 元成

G: 上載申請表
列印申請表

申請所需提交的文件

1. 請檢查資料是否準確無誤；如需修改；請修改相關部份下然後印刷申請表。
2. 請簽署申請表後蓋上公司印章然後上載
3. 請注意申請提交後不可再作修改否則需要取消申請，重新填寫申請表

00018118-ACT
公司資料尚未填妥，請先完成所有資料輸入。

提交



「提交申請撥款」功能



狀態: 全部 草稿 待審批 已審批 已完成 新增申請 (1)

申請	狀態	操作
A00000-B0000 申請種類: BIM 內部編號: 00000000 最後更新: 2019-02-28 00:00:00	獲批准	操作 ▾

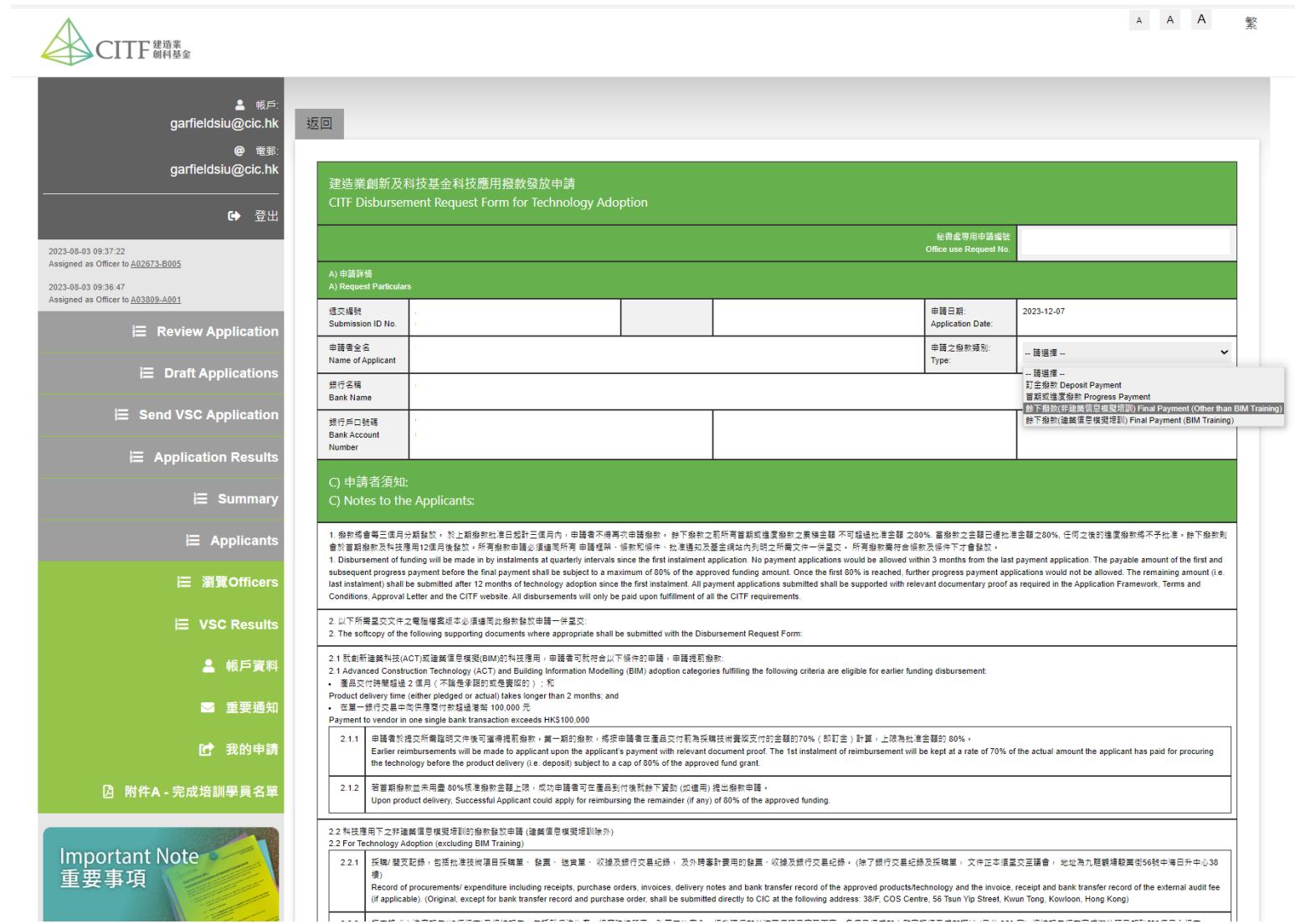


狀態: 全部 草稿 待審批 已審批 已完成 新增申請 (2)

申請	狀態	操作
A00000-B0000 申請種類: BIM 內部編號: 00000000 最後更新: 2019-02-28 00:00:00	獲批准	<ul style="list-style-type: none">操作 ▾⊕ 建造工程合約提交申請撥款 (2)



揀選申請類別



上載證明文檔

A A A

繁



帳戶: garfieldsiu@cic.hk
電郵: garfieldsiu@cic.hk
登出

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:36:47
Assigned as Officer to A03809-A001

Review Application
Draft Applications
Send VSC Application
Application Results
Summary
Applicants
瀏覽Officers
VSC Results
帳戶資料
重要通知
我的申請
附件A - 完成培訓學員名單

**Important Note
重要事項**

返回

建造業創新及科技基金科技應用撥款發放申請
CITF Disbursement Request Form for Technology Adoption

申請專用申請編號
Office use Request No.

A) 申請詳情
A) Request Particulars

遞交編號 Submission ID No.	(00000000)			申請日期 Application Date:	2023-12-07
申請者全名 Name of Applicant				申請之撥款類別 Type:	餘下撥款(非建築信息模擬培訓) Final Payment (Other)
銀行名稱 Bank Name					
銀行戶口號碼 Bank Account Number	達標合約完成日期 (只適用於餘下撥款申請): Project Completion Date (For Final Payment only):				

B3) 申請撥款項目 (餘下撥款, 非建築信息模擬培訓之科技應用)
B3) Payment Request Items (Final Payment For Technology Adoption other than BIM Training)

項目編號 Approval Letter Item No.	申請信號參考編號 Approval Letter Reference No.	批准之項目 Item Marked in Letter	批准金額 (港幣) Approved Amount (HK\$)	申請金額 (港幣) (包括外聘審計費用, 如適用)* Claimed Amount (HK\$) (including the external audit fee, if applicable)*	總括報告 Completion Report for Funding item	上載 Upload	上載 Upload
1					上載 Upload	上載 Upload	
2					上載 Upload	上載 Upload	
3					上載 Upload	上載 Upload	
4					上載 Upload	上載 Upload	
5					上載 Upload	上載 Upload	
6					上載 Upload	上載 Upload	
7					上載 Upload	上載 Upload	
8					上載 Upload	上載 Upload	
9					上載 Upload	上載 Upload	

撥款發款申請總額
Total Claim Amount: \$0.00

4



如需要亦可提供總結報告



帳戶: garfieldsiu@cic.hk
電郵: garfieldsiu@cic.hk

[登出](#)

2023-08-03 09:37:22
Assigned as Officer to A02673-B005

2023-08-03 09:36:47
Assigned as Officer to A03809-A001

- [Review Application](#)
- [Draft Applications](#)
- [Send VSC Application](#)
- [Application Results](#)
- [Summary](#)
- [Applicants](#)
- [瀏覽Officers](#)
- [VSC Results](#)
- [帳戶資料](#)
- [重要通知](#)
- [我的申請](#)
- [附件A - 完成培訓學員名單](#)

Important Note
重要事項

[返回](#)

科技應用項目總結報告 (每項獲審批之科技應用需提交一份報告)			
A) 申請詳情			
遞交編號:			獲審批日期: 0000-00-00
申請者全名:			商業登記號碼:
科技應用類別:	創新建築科技		
採用的科技產品:			
合約工程:			
項目	準則	評估範疇	獲批准科技產品應用的量化成效 (必需填寫, 最少250字, 請填上不適用如該項目不適用。下列例子只供參考。)
1	促進生產	設計	<p>點擊查看例子 (0 字)</p> <p>1. 跟傳統方法相比，該技術如何做到便利工程原先設計的繪圖/製圖處理以及隨後的設計改動？ 2. 該技術如何促進設計有更佳的呈現，同時促進各方參與設計和協調過程？</p>
1.1	促進生產	設計	<p>點擊查看例子 (0 字)</p> <p>1. 該技術涉及哪些工序/工作流程？ 2. 工序/工作流程有因為該技術的使用而改變嗎？如何改變？ 3. 該技術如何提升工序/工作流程的生產效率？</p>
1.2		施工方案和工作流程	<p>點擊查看例子 (0 字)</p> <p>1. 該技術如何在檢測和質量管理 (QC) 方面發揮作用？ 2. 檢測/品質安排有因為該技術的使用而改變嗎？如何改變？ 3. 該技術如何提升檢測/質量管理方面的生產效率？</p>
1.3		檢測和質量管理 (QC)	<p>點擊查看例子 (0 字)</p> <p>1. 工序/工作流程需要那些檢測/檢查 (QC)？請指出這些工序/工作流程。 2. 檢測/品質安排有因為該技術的使用而改變嗎？如何改變？ 3. 該技術如何提升檢測/質量管理方面的生產效率？</p>
1.4		工地和人員管理	<p>點擊查看例子 (0 字)</p> <p>1. 工序/工作流程需要那些工地/人員管理？請指出這些工序/工作流程。 2. 工地/人員管理安排有因為該技術的使用而改變嗎？如何改變？ 3. 該技術如何提升工地/人員管理的生產效率？</p>



申請基金「小貼士」

- 1) 就建築信息模擬/創新建築科技/預製鋼筋/人力發展而言，在提出基金**申請前的已承諾開支均不會獲得資助**
- 2) 按照要求**索取報價表**
- 3) 須根據**價低者得**的原則甄選供應商或服務公司
- 4) 報價表內容必須與基金**申請表內資料相符**
- 5) **妥善保存發票/付款收據/訂購單/送貨單/合約**
- 6) 所有可獲發還款項均需要由**申請者直接支付**
- 7) 建造工程合約**簽約公司必須為申請基金公司**
- 8) 填寫申請表時須**正確選擇申請類別**(「預先批核」/「非預先批核」)

The screenshot shows the CIC website's navigation bar with links for EN (English), 繁體 (Traditional Chinese), HKIC, SPDC, CITAC, ZCP, BIM, CISVP, CITF, MiC, Awards, and a search icon. Below the navigation, there are links for Application Procedures, Terms and Conditions, Application Reference Material, Guide to Application, and Contact us. The 'Application' link is highlighted with a green underline. At the bottom, there is a section titled 'Application Framework' with a link to 'Sample Quotation Form' which is also highlighted with a red dashed box.





(852) 2100 9000

*選擇語言後請按“7”字與職員直接通話



(852) 2100 9090



citf@cic.hk



<https://www.citf.cic.hk>



CITF 建造業創新及科技基金



citf.cic.hk

建造業創新及科技基金服務台

1對1諮詢服務，解答問題及即場示範開辦帳戶及基金申請步驟。
請即預約！

